

不動產經紀營業員 新證考照班

臺南市不動產仲介經紀商業同業公會

營業員新證課程

上課地點：公會教室(安平區永華路 2 段 248 號 10 樓 3)

報名電話：(06) 293-4598

傳真：(06) 293-2404

開課資訊表

上課日期與時間：(共四天)

5 月 23 日 (四)、5 月 24 日 (五)、5 月 25 日 (六)、5 月 26 日 (日)
09:00-19:00(每日上課時間依上課第一天提供之課表為準)

考試日期：

5 月 31 日 (五) 13:30-16:00

考試地點：公會(安平區永華路二段 248 號 10 樓 3)

一、對象：

- (一)年滿 20 歲以上，有志取得不動產經紀營業員證照並從事不動產仲介經紀業者。
- (二)營業員證照已過期或註銷，需重新上課 30 小時者。

二、費用：訓練費用新台幣 3,200 元、測驗費用新台幣 400 元、登錄費用新台幣 300 元、代辦費 100 元。

三、其他注意事項：

1. 報名並繳費成功後才具上課資格。
2. 訓練時數未達 30 小時者，不得參加該梯次考試，請補足缺課的科目及時數(補課費用每堂課 400 元)才能參加考試。未通過測驗者，可參加補考，補測費用 400 元。**(不是每班次都接受補課及補考，須等有空位才能提供補課及補考)。**
3. 若報名人數不足 20 人無法開班，將通知延期。

臺南不動產仲介經紀商業同業公會

不動產經紀營業員新照考照班

上課暨測驗規範

- 1、每科目上課前簽到一次、下課後簽退一次；測驗時亦須簽到及簽退，限本人親自簽名。若缺課、請假者請補課(會另行通知時間)，補課需另行繳費。
- 2、請勿遲到早退或冒名頂替上課，遲到、早退、課中離席合計超過十分鐘，該堂課時數不予計算。
- 3、課中手機請關機或切換成「靜音或振動」模式；未經授課講師同意，不得錄音、錄影。
- 4、測驗時間為 120 分鐘，測驗日當天下午 13：20 前參加受測人員報到(已完成 30 小時訓練者，方可參加測驗)；14：00~16：00 為測驗時間(遲到者不得進場考試)；18：00 公佈測驗成績。測驗未通過者本會將擇期通知補測日期。
- 5、考題為 100 題，60 分為及格(試題為電腦系統隨機產出，受測人員於測驗時應遵守下列事項：
 - a、測驗時請攜帶國民身份證或健保或護照或駕駛執照附有照片足資證明身分之證件簽到入場；用藍 or 黑原子筆、可用修正液、帶。
 - b、測驗中禁止將書籍文件、電子計算器隨身攜帶，或置於抽屜、桌椅或座位旁；並禁止互相交談、傳遞物件信號、窺視他人作答；測驗結束前禁止夾帶或損毀試卷離場；違反者，測驗成績應以零分計算並離開試場。
 - c、測驗中禁止將行動電話或其他通訊器具隨身攜帶，或置於抽屜、桌椅或座位旁；測驗結束前禁止抄寫答案離場；違反者，測驗成績扣除二十分。
 - d、測驗中禁止詢問題旨、出聲朗誦或故意發出聲響，經監試員制止而再犯者，測驗成績扣除二十分。
- 6、颱風季節，請依縣市政府宣布為準，如已達停班、停課標準，當天課程取消，本會將擇期通知補課時間。
- 7、上課報到時請出具身分證證明文件正本，以利核對身分。

報名附繳文件說明：

必繳文件：

1. 報名表一份
2. 國民身分證正、反面影本一份(外國人為護照)

(傳真報名者若太黑不清等無法辨識之情況，將電話通知請於上課時攜帶影本繳交)

臺南市不動產仲介經紀商業同業公會【不動產經紀營業員新證考照班】報名表

姓名			性別： <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
出生年月日(民國)	年	月	日 身分證字號:
服務單位/職稱			
戶籍地址			
通訊地址	<input type="checkbox"/> 同上		
聯絡電話	手機： 公司：	住家：	可至公會繳納現金或匯款 台南新南郵局(代號700) 帳號:0031620-0143980 匯款後請來電告知匯款帳號 末5碼，謝謝。
費用	共3,200元 (含上課費、教材費)		

★報名須知：(請詳閱以下說明)

- 1.報名以繳交報名表及繳費完成為準，額滿為止。
- 2.全聯會登錄費300元及代辦費100元，於上課期間繳納。
- 3.學員於報名參加本課程時，即視為同意接受本會之課程相關規範。
- 4.開課前 7 日中午前(不含例假日)可接受退費或延期上課，逾期不接受退費或延期上課。
- 5.本課程依據內政部所訂之辦法辦理，敬請參與學員務必遵守。 全程均有督課人員及遠端錄影監控點名，請勿任意遲到、早退、翹課。如：上課時間離開座位、接聽電話、上廁所超過 10 分鐘、未依規定簽到簽退、及內政部點名未到而記缺課者，該門課程總時數將不予計入，補課費用 1 堂400 元。
- 6.若因被計缺課而無法取得完整時數，請先補足所缺時數後始得參加測驗。
- 7.本課程嚴禁找人代理上課與考試等情事，一經發現，所上時數與測驗成績均不予承認。
- 12.除上述注意事項，若有未盡之事宜，本會保留解釋與修改之權利。

請學員親簽

※我已閱讀並瞭解上述說明，簽名：

★請將報名表與相關證照及資格證明文件一同傳真至(06)293-2404後，
並請來電公會(06)293-4598確認。名額有限，額滿為止。

★報名請附身分證正反面影本乙份(傳真報名者若太黑不清等無法辨識之情況，將電話通知請於上課時攜帶影本繳交)

★上課地點：公會(安平區永華路二段248號10樓3)
★考試地點：公會(安平區永華路二段248號10樓3)