

苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會 函

地址：351 苗栗縣頭份市信一街 28 號
聯絡人：陳玉君
電話：037-670071
傳真：037-670072
公務手機：0978-078930
電子信箱：miaoli15565461@gmail.com



受文者：苗栗縣政府地政處、全體會員公司

發文日期：中華民國 115 年 3 月 25 日

發文字號：115 苗縣房仲圖字第 006 號

速 別：普通件

附件：訓練課程報名表、115 年國家考試不動產經紀人考照班招生簡章

主旨：檢送本會第 63~66 期營業員換證(初訓)、不動產經紀人換證訓練課程報名表與不動產經紀人考照班資料，詳如說明，請查照。

說明：

一、以推廣不動產經紀營業員，租售、買賣、仲介、交易、管理等人才永續發展，提升不動產從業人員的專業素養，為消費大眾提供全方位的優質服務為宗旨。

(一)從事不動產經紀業者，已取得經紀營業員資格者，不動產營業員證照效期為 4 年，期滿前需完成 20 小時的「換證課程」以換發新證，否則證照將註銷，課程內容涵蓋法規、稅務及房仲實務。

(二)不動產經紀營業員初訓課程(新訓)是從事房仲的必備證照，需受訓滿 30 小時並通過考試，測驗合格後才可申請登錄，證照 4 年有效，課程內容涵蓋民法、土地法、稅法、經紀業管理條例等。

(三)不動產經紀人證書效期為 4 年，期滿換證須完成 30 小時之專業訓練課程，課程內容涵蓋民法、土地法規、稅法及經紀實務等。

二、本次教育訓練相關訊息及報名方式如下(詳如附件一)：

類別	上課日期/時間	上課地址	報名時間	報名方式
第 63 期 營業員初訓 訓練課程	115. 5. 12、14 8:00-16:10 115. 5. 13、15 8:00~17:10 115. 5. 20 13:30~17:00 考試	苗栗市水源社區集會堂(苗栗市水源路 11 號)	公告日起至 115. 5. 5	傳真 037-670072
第 64 期 營業員換證 訓練課程	115. 6. 9、11 8:00~15:00 115. 6. 10 8:00~17:10		公告日起至 115. 6. 2	
第 65 期 經紀人換證 訓練課程	115. 7. 13~15 8:00~17:10 115. 7. 16 8:00~15:00		公告日起至 115. 7. 6	
第 66 期 營業員初訓 訓練課程	115. 9. 8~10 8:00-17:10 115. 9. 11 8:00~16:10 115. 9. 16 13:30~17:00 考試		公告日起至 115. 9. 1	

三、旨揭報名表相關資料，已公開於本會官網「檔案下載」單元項下。

四、會員公司請以「團體報名」方式收件，以證照有限期限到期者優先辦理，名單以傳真報名表提供本會。

五、第 63~66 期營業員換證(初訓)與不動產經紀人換證訓練課程報名表資料有異動以官網公告為主。

六、本會辦理 115 年國家考試不動產經紀人考照班招生簡章乙份(如附件二)，爰請協助廣為周知。

正本：苗栗縣政府地政處、全體會員公司

副本：本會秘書處

理事長 張圖騰