

新北市不動產仲介經紀商業同業公會

「傑出不動產經紀人員」

傑出事蹟

請檢附具體事體事蹟等其證明文件

(一)個人業績

從總部109年有規劃年度精英會以來
連續每年未間斷平均在年度300~800萬的經紀人員獎 / 113年度伍佰萬經紀人

(二)領導成績擔任團隊執行長以來

帶領團隊榮獲105年太屋新北區冠軍 106年未辦業績競賽
帶領團隊榮獲107年太屋新北區前三名 108年太屋新北區前三名
109年太屋精英會全台前四名~至113年止都有在前 top 店頭十名內

(三)增進產業教育發展/樂於分享,教學相長

1. 定期開課與同仁分享業務安易安全觀念與業務技巧課程 /
自己也會固定每月參加外訓學習
2. 獲邀參加品牌總部全國 top 店東長 年度群英會分享
3. 協助太平洋總部建立內部網站教育訓練平台/並獲總部貢獻獎感謝狀

(四)熱情正面散播正能量

1. 於網路平台分享房仲專業. 熱情努力正向的一面, 短影音 FB 在一年內也有
累積150萬次以上觀看數
2. 為團體帶領活動. 主持等分享快樂熱情能量

(五)公益行動,散播溫暖/同理心

1. 定期捐款廟宇救濟白米、醫療、困苦救濟金
2. 定期寒冬送暖, 集合同仁愛心以公司名義捐款各體戶弱勢
3. 定期中華啟能基金會送暖捐款與募物資給身障朋友
4. 定期鼓勵輔導腦出血病友
5. 定期若知道有需要弱勢. 獨居老人. 街友等送援助金. 物資
6. 協助新北公會全國820捐血活動表演/並獲公會熱心公益貢獻獎感謝狀

(六)產業責任與貢獻

現任新北市不動產仲介經紀商業同業公會理事
現任連續三屆票選為 太平洋經委會新北區副會長一職
現任新北市三峽義勇消防人員顧問
現任新北市中和第二大隊義刑顧問

(七)父兼母職,陪伴小孩共同成長. 自律運動保有健康身心

【傑出事績】

【個人業績】 從總部 109 年有規劃年度菁英會以來
連續每年未間斷平均年度 400-800 萬經紀人



110 年度榮獲 菁英高峰會-八百萬經紀人

110 年度榮獲 菁英高峰會-年度風雲獎

110 年度榮獲 菁英高峰會-年度 TOP 經紀人

111 年度榮獲 菁英高峰會-四百萬經紀人



112 年度榮獲 菁英高峰會-四百萬經紀人



113 年度榮獲 菁英高峰會-五百萬經紀人



【團隊領導成績】



帶隊團隊榮獲 105 年新北區冠軍

106 年未辦業績競賽

帶隊團隊榮獲 107-108 年新北區前三名



109 年太屋全省前四至今為止都有在前 TPO 分店十名內

【增進產業教育發展】定期與同仁分享及學習
產業正確觀念與技巧並重視誠信及安全交易流程

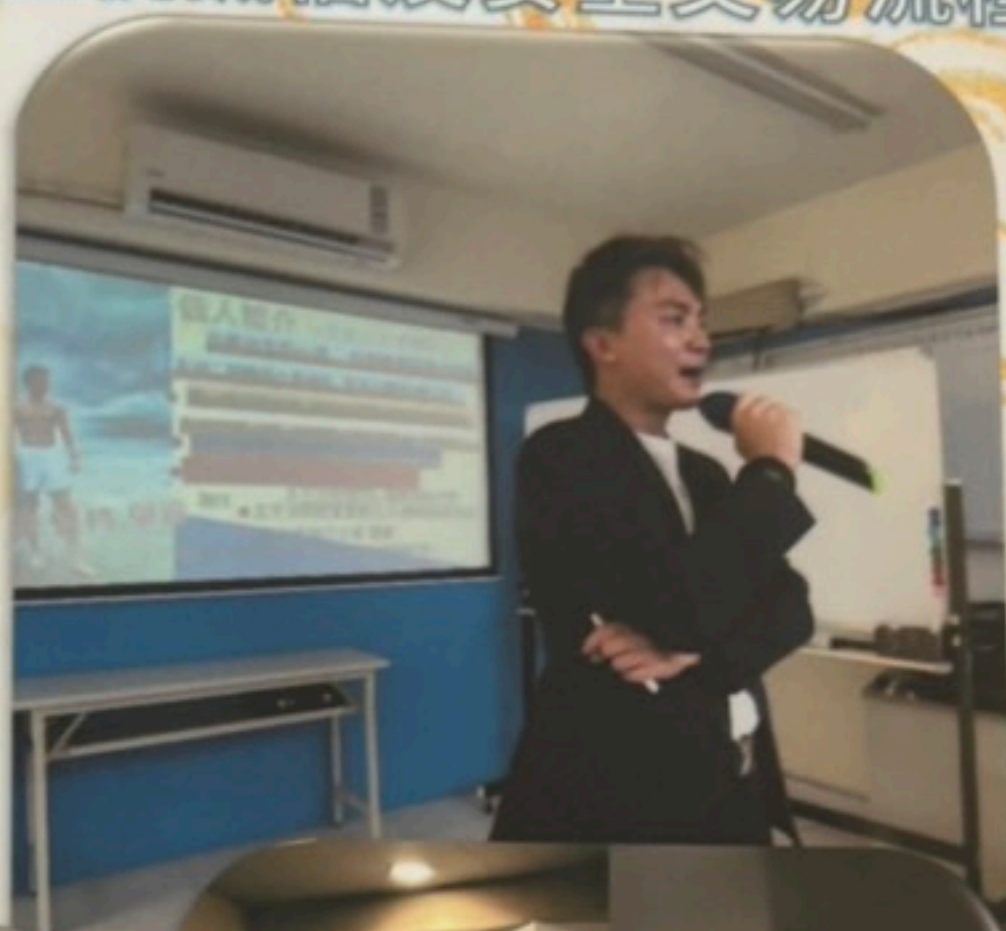
**同心圓
專精魔鬼訓練營**

授課時間 每週五 14:00-16:00

百萬年薪很簡單！

小班制
專精
【開發、銷售、談判】

講師：涂凱文 執行長



自己也會固定每月參加外訓學習課程

到高雄跟公會理事學習經營管理



品牌全台店長群英分享會-上台分享經營領導心法



【熱情.散播正能量】

為同仁主持.帶領活動.散播歡樂正能量



【產業責任.貢獻】

現今擔任多職崗位貢獻自己能力
可以付出貢獻的工作



新北市三峽義勇消防人員顧問

新北市中和第二大隊義刑顧問



新北市不動產仲介公會-理事

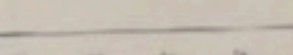
目前擔任連續三屆票選太屋經委會新北區副會長

【公益活動】散播溫暖/同理心

感謝狀		007866	
		本宮開聖帝君廟 承各大德、樂善好施捐獻香油基金 新台幣 伍 拾 萬 陸 仟 捌 元 正 茲照如數登帳 謹表銘謝 先生 小姐 桃園市平溪區 謝安 茂 泰 號 謝安中 捐	
  主任委員 _____ 財務 _____ 經手人 _____ 中華民國 112 年 7 月 29 日		 三峽廣行宮管理委員會 新北市三峽區五路路85巷187元1號 電話：(02)2673-8131 統一編號：90175023 結帳帳號：新北市府府 結帳字號：新北府府字第304號	


新北市義勇消防總隊特搜大隊大埔分隊 捐贈收據
 新北義勇特搜大隊證字第 No. **0121** 號

捐贈人	永航又	日期	111年12月20日
住址			
金額	新台幣——拾萬——仟——佰——拾——元整		
分隊長	  經手人 		
備註	收據財政部82040055號贈與憑證第A000000000號 准予通關於附得4 第三十六條第二		

原址：新北市立碇區中成路
 

	台灣天公地道慈善會		027625
	立案編號：台內社字第0940079204號 會址：桃園市大漢區康莊路5段12巷18號		統一編號：66950728 電話：(03)3880333 傳真：(03)3880234

感謝狀

中國扶貧學會 11

太平洋房屋同心圓團隊

熱心公益，關懷弱勢族
群，捐贈白米，嘉惠本中心，
特此狀致最高的謝忱。

財團法人中華啟能基金會
附設春暉啟能中心

欲訂於以下兩日期及時間，前往該處領取有關單張者，
 請到： 2808399
 該處人員，
 (如欲查詢詳情請電：康滿高級中學秘書處)
 320
 桃園市中區區
 民權路338-12號4F
 收件人 吳慧君 小姐

*** 年度捐款收據 溫馨提醒 ***

1.請以「捐款日期」為報稅收據的認定年度，非列印日期。
2.可一個「捐款編號」內所捐的收據會列印成一份；所以不同的「捐款編號」，則會有另一份收據印出，請留意！
3.有留存身份字號且有設定捐贈資料上傳至國稅局者，報稅時您可至稅務機關下載本會上傳的資料，可免附紙本收據，若無無須寄出紙本收據，請您來電至分機1481告知謝謝您！
4.當助發無愛心捐贈專時，道您一起響應家扶愛心，
胡8585。
家扶基金會 敬祝您：事事平安如意！

一 本書地址：403304台中市西區民權路228號
 一 電話：04-2205-1234 一 傳真：04-2202-7288
 印刷與排版之地址在臺南市，請到該處取樣。
 當面交款以郵匯者，請到：郵局匯款單為準。

320
 桃園市中壢區
 民權路328-12號4F
 贈 送
 吳慧慈
 姓 名

台灣兒童暨家庭扶助基金會
2022年 捐款收據

● 附錄編號：2808399
● 28(4)內江平潭3476645號
● 法人登記證臺南市海山寺非宗教團體及同業公會

民國八十八年
九月

2808399

同教人編號

收據號碼	捐款日期	捐款金額	用途	備註	日期
C1920220149836	2022/03/14	700	[直扶]國外認養費	227460000278 (700)	距遠瓦 2022/02
C1920220150754	2022/03/14	700	[直扶]國外認養費	227460000278 (700)	距遠瓦 2022/01
C1920220153831	2022/03/14	700	[直扶]國外認養費	227460000278 (700)	距遠瓦 2022/03
C192022012437	2022/04/14	700	[直扶]國外認養費	227460000278 (700)	距遠瓦 2022/04
C1920220257894	2022/05/14	700	[直扶]國外認養費	227460000278 (700)	距遠瓦 2022/05
C1920220314574	2022/06/14	700	[直扶]國外認養費	227460000278 (700)	距遠瓦 2022/06
C1920220414742	2022/08/14	700	[直扶]國外認養費	227460000278 (700)	距遠瓦 2022/08
C1920220416708	2022/08/14	700	[直扶]國外認養費	227460000278 (700)	距遠瓦 2022/07
C1920220524537	2022/10/14	700	[直扶]國外認養費	227460000278 (700)	距遠瓦 2022/10
C1920220529333	2022/10/14	700	[直扶]國外認養費	227460000278 (700)	距遠瓦 2022/09
合計:*****7,000元整					

感謝狀

長南字第1136723號

太平洋房屋同心圓團隊

慈悲仁心，推動公益，捐贈白米一批，嘉惠身心障礙同胞，善心義舉可佩，特贈此狀敬表謝忱！

此狀

財團法人桃園市私立長長教養院

桃園市大埔區文化路75巷1號

電話：03-387-8891

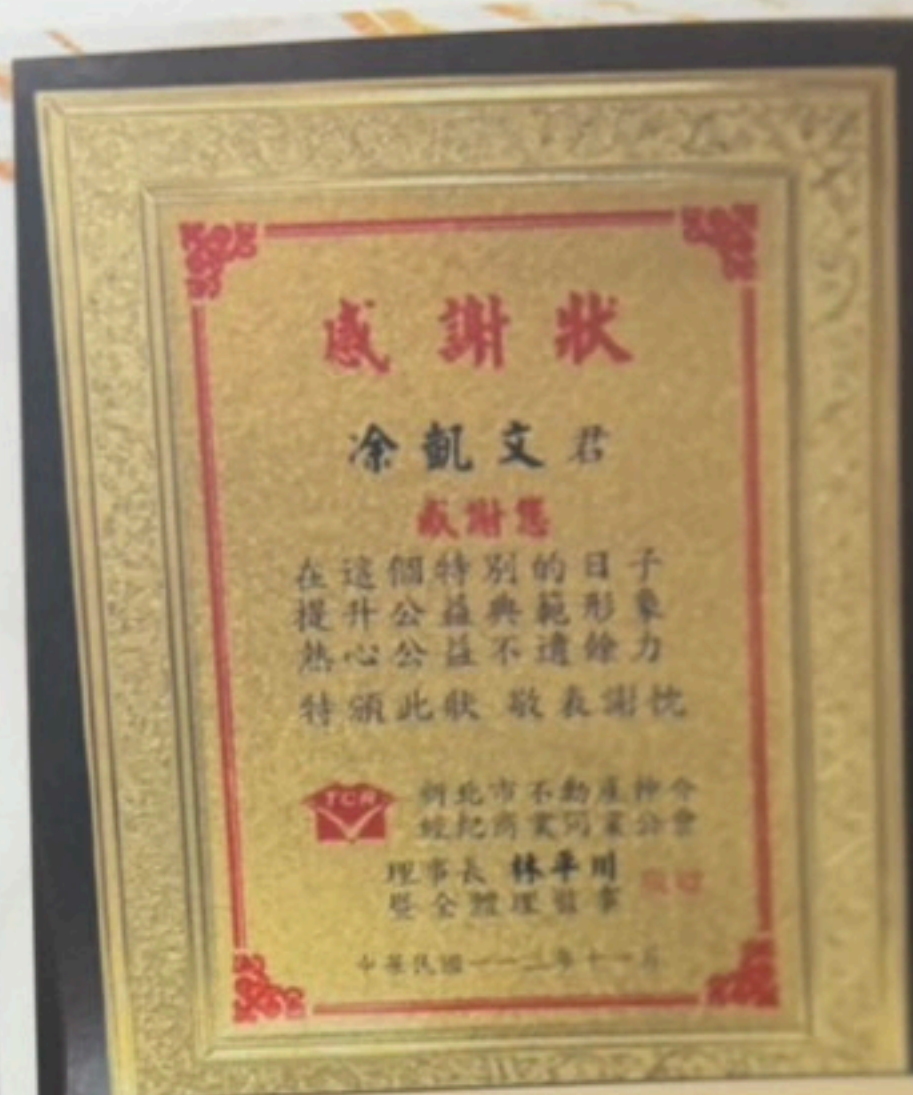
董事長：陳家祥

逕署人：院長全張玉琴、副院長林美惠

中華民國 113 年 07 日 23 日



公會捐血活動



並獲公會熱心公益貢獻獎感謝狀



協助新北公會全國 820 捐血活動表演



長期固定準備便當給街友



帶領公司主管發送物資及個人捐獻

協助品牌總部建立內部網站教育平台

感謝狀

茲感謝
王峻學勤和豐店
涂凱文

於「太平洋房屋線上教育訓練課程」
不吝分享成功心法、嘉惠活動
謹呈此狀，以表謝忱。

王峻學
太平洋房屋董事長

太平洋房屋

開發銷售
預判談判攻心學

同心圓 開發、銷售、議價 內訓課程-凱文執行長

由太平洋房屋-同心圓團隊建立

播放清單，不公開，13 部影片，觀看次數：87 次

全部播放

手動

太平洋房屋執行長 開發、銷售、預判談判、太平洋房屋-同心圓團隊
觀看次數：31 次、1 年前

太平洋房屋執行長 開發、銷售、預判談判、太平洋房屋-同心圓團隊
觀看次數：22 次、1 年前

【區域責任與產業發展】

累積的信譽及口碑\定期被推派
主持區域各品牌店東的合作、互助會議



並獲總部貢獻獎感謝狀

網路平台分享不動產產業專業、熱忱 努力正面



#關注小凱 買房不凱

臉書一年內也有累積 150 萬觀看次數



協助公家單位新北警三峽分局一同在區域宣導反詐騙

【家庭.健康】父兼母職.再辛苦煎熬也是要陪小孩成長



4 年前-50KG



改造健康的自己

4 年後-67KG



【自律.運動】

堅持每天健身保有陽光.正能量.健康身體



把最要保護的家人烙刺在心頭上
時時提醒自己守護的決心