

## 課程招生簡章

訓練單位：花蓮縣不動產仲介經紀商業同業公會

課程名稱：不動產經紀營業員資格取得專業訓練課程

報名方式：

報名單位地址：花蓮市國盛2街103號3樓之1

聯絡人：吳秘書

電話：(03)856-1850 傳真：(03)856-1820

訓練目標：

- 1、協助有志從事不動產仲介或代銷業者取得經紀營業員資格，並利不動產經紀營業員證明有效期限屆滿時換證之需。
- 2、增加不動產相關知識

教學方式：1. 講述法 2. 討論法 3. 個案教學法

課程大綱：

- 1、民法
- 2、土地法
- 3、土地稅法
- 4、房屋稅條例
- 5、契稅條例
- 6、消費者保護法
- 7、公平交易法
- 8、不動產經紀業管理條例與其施行細則
- 9、各式不動產契約書範本與應記載及不得記載事項
- 10、公寓大廈管理條例

招訓對象：

- 1、年滿18歲之中華民國國民及外國人(不含大陸地區人民)
- 2、從事相關行業者
- 3、對這個課程有興趣者

上課時間：請參考依開課時間計畫表共30小時

測驗時間：請參考依開課時間計畫表下午(1:30報到)2:00至下午4:00測驗，共2小時

上課地點：花蓮市公園路40~11號(花蓮學苑316會議室)

費用：1. 非會員：新台幣\$5,600元(含代收登錄費、1次測驗費)  
2. 會員：新台幣\$4,100元(含代收登錄費、1次測驗費)

備註：