

正本

擬：公告於本會網站



新竹縣政府 函

檔 號：
保存年限：

擬定：轉發

300
新竹市東區自由路67號6F-1

地址：30210新竹縣竹北市光明六路10號
承辦人：劉珮伶
電話：03-5518101分機2252
傳真：03-5515497
電子信箱：10011113@hchg.gov.tw

受文者：新竹市不動產仲介經紀商業
同業公會

發文日期：中華民國113年7月1日
發文字號：府財產字第1133410554號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨

主旨：檢送本府113年度第2次標售坐落新竹市親仁段二小段3地號
等縣有非公用房地標售公告1份，茲訂於本(113)年7月19日
上午10時辦理公開標售開標作業，請查照並惠予張貼於公
告欄周知。

正本：各縣市政府（含六都）、新竹市不動產仲介經紀商業同業公會、新竹縣不動產仲
介經紀商業同業公會、新竹市地政事務所、新竹市北區區公所、新竹市東區區公
所、新竹市香山區公所
副本：新竹縣議會、本府行政處(請張貼公告)、本府政風處(屆時請派員領、監標)、本
府主計處(屆時請派員領、監標)、本府財政處(均含附件)

縣長楊文科 請假
副縣長陳見賢 代行

裝

訂

線

正本

檔 號：
保存年限：

新竹縣政府 公告

發文日期：中華民國113年7月1日
發文字號：府財產字第1133410517號
附件：如說明八



主旨：公告標售本縣縣有房地，請踴躍參加投標。

依據：新竹縣縣有財產管理自治條例。

公告事項：

- 一、投標方式：以郵遞方式投標，自公告之日起至開標日前一日止，在辦公時間向本府財政處公有財產科(地址：竹北市光明六路10號2樓)索取投標單、投標信封及投標須知，或至本府財政處網站公告訊息或招標資訊項下下載相關文件。請詳閱投標須知依規填妥投標單後連同保證金支票密封，以限時雙掛號於本府開啟信箱(113年7月19日上午09時30分)以前寄達竹北光明郵局第68號信箱，超過信箱開啟時間寄達者無效，原件退還。投標文件經寄達指定之郵政信箱後，不得撤回。
- 二、開標日期及地點：113年7月19日上午10時於本府2樓財政處會議室公開開標，當日如因故停止上班，則順延至恢復上班日第一天上午10時同地點開標且不另行公告。
- 三、標售土地面積以登記面積為準，一律照現狀辦理標售，標售機關不負責點交，投標人應自行在投標前逕赴現場查看，其界址以地政機關地籍圖為主，不以現場圍籬、地形或地貌為界，並洽標的物所在地(縣)市政府之地政、建管及都市計畫主管機關查閱有關資料。
- 四、本次標售之土地上下如有既成巷道、農作物、溝渠、管

線、電桿、貨櫃、占建物及受保護樹木等，或其他占用情形者，由得標人自行負責處理，不得以處理困難或不能處理要求本府協助及延期繳款或退款，亦不得向本府要求任何補償。如為私有建物並由占用人得標時，應繳清積欠之使用補償金及遲延利息，始能辦理產權移轉。

- 五、本府在開標前如因故變更公告內容或停止標售，並將投標人所投寄之原投標信封退還，投標人不得異議。
- 六、投標人一經投標後，不得撤標；得標後僅得以其為得標不動產之登記名義人。另投標人倘具公職人員利益衝突迴避法第2條所稱之公職人員或第3條所稱之關係人身分，投標前應主動向本府揭露身分，得標後本府應主動公開與得標人身分關係。
- 七、其他未公告事項，悉照新竹縣政府執行標售縣有房地郵遞投標須知規定辦理。
- 八、標售不動產標示、標售底價及應繳保證金如後列清冊。

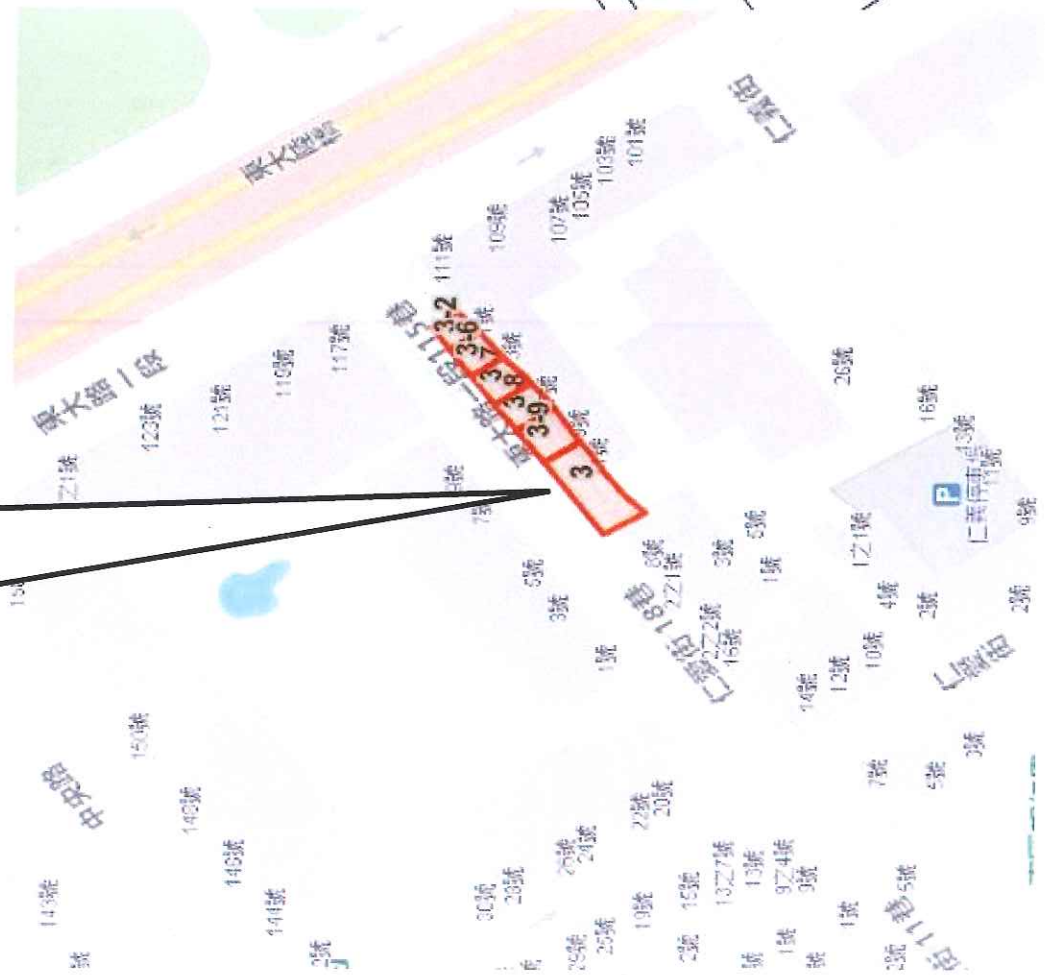
縣長楊文科請假
副縣長陳見賢代行

新竹縣政府標售縣有房地清冊

| 標售編號 | 土地標示 | 土地面積 (m ²) | 土地面積合計 (m ²) | 使用分區 | 標售底價 (元) | 保證金 (元) | 備註 |
|---------|-----------------|------------------------|--------------------------|-------------|------------|-----------|----|
| | 房屋門牌 | 建物面積 (m ²) | 建物面積合計 (m ²) | 建物構造 | | | |
| 房地 1 | 新竹市親仁段二小段3地號 | 85.00 | 231.00 | 第二種住宅區 | 51,028,725 | 5,103,000 | |
| | 新竹市親仁段二小段3-2地號 | 20.00 | | | | | |
| | 新竹市親仁段二小段3-6地號 | 26.00 | | | | | |
| | 新竹市親仁段二小段3-7地號 | 31.00 | | | | | |
| | 新竹市親仁段二小段3-8地號 | 31.00 | | | | | |
| | 新竹市親仁段二小段3-9地號 | 38.00 | | | | | |
| | 新竹市東大路一段115巷3號 | 37.00 | 153.10 | 木石磚造(雜木)鋼鐵造 | | | |
| | 新竹市東大路一段115巷5號 | 18.50 | | 木石磚造(雜木) | | | |
| | 新竹市東大路一段115巷7號 | 18.50 | | 木石磚造(雜木) | | | |
| | 新竹市東大路一段115巷9號 | 18.50 | | 木石磚造(雜木) | | | |
| | 新竹市東大路一段115巷11號 | 60.60 | | 木石磚造(磚石造) | | | |

房地編號1

本案基地
參考位置



房地編號1：
新竹市親仁段二小段3、3-2、3-6、
3-7、3-8、3-9地號等6筆土地
建物門牌：
新竹市東大路一段115巷3、5、7、
9、11號

