

五、 會務報告：

壹、 總幹事報告：

貳、 秘書處報告：

六、

各委員會報告：

公關服務委員會	柯鴻權	主任委員	報告:略
編輯資訊委員會	彭姿綺	主任委員	報告:略
紀律仲裁委員會	賴彥儒	主任委員	報告:略
休閒聯誼委員會	林柏佑	主任委員	報告:略
選務委員會	張千騏	主任委員	報告:略
教育訓練委員會	李佳蓁	主任委員	報告:略

秘書處報告：

112.12.01 會議提案處置報告

- (1)112 年決算跟 113 年預算經前嚴秘書及現任劉秘書及總幹事三方核對後已完成。
- (2)噴墨列表機、打卡鐘已購置。
- (3)後陽台無遮雨棚已購買帆布遮蔽舊資料。
- (4)離職理監事已填寫離職單。

112.10.24 地政處例行性檢查喜橙開發有限公司下午 14:00 由張理事長圖

騰陪同審查

112.10.27 苗栗縣商業會謹訂於 112/10/27(星期五)下午 3 時假苗栗市千璽會館

(苗栗市國華路 847 號)舉辦苗栗縣商業界第 77 屆商人節表揚大會

112.11.07 112 年 11 月 07 日頭份市公所中山堂舉辦認識農地系統暨變更商機

講座

112.11.07 省聯會召開[第 11 屆第 2 次理監事聯席會議]於 112/11/7 下午 13:30

地點:南方莊園尼斯-紅黃廳,會後參加全聯會理事長 14:30 交接典禮

餐敘,本會由羅輔導理事長美蓮、張理事長圖騰、賴副理事長彥儒、

曾理事豐富、林理事柏佑、劉理事彧銘、柯理事鴻權、彭理事姿綺

一起出席與會

112.11.22 地政處例行性業務抽查哈哈地產有限公司(環市店)下午 14:00,由陳

總幹事青宜陪同審查

112.11.23 舉辦中區理監事聯誼會

112.11.28 基隆市不動產仲介經紀商業同業公會舉辦第九、十屆理事長交接暨

第十屆理監事授證典禮假予 112/11/28(星期二)下午 17 時基隆港海

產樓(基隆市信二路 181 號)本會由張理事長圖騰代表出席與會

112.11.30 地政處例行性業務抽查鑫樂活不動產租售有限公司下午 14:00 由張理事長圖騰

、陳總幹事青宜陪同審查

112.12.11 地政處例行性業務抽查欣約泰有限公司下午 14:00,由張理事長圖騰

陪同檢查

112.12.21 地政處例行性業務抽查翔躍霖開發有限公司下午 14:00,由張理事長

圖騰陪同檢查

113.01.12 地政處例行性業務抽查品宅開發有限公司下午 14:00,由張理事長

圖騰陪同檢查。

113.01.05 下午 2 時舉辦陳樹村律師講座地點縣政府

113.01.10 新竹縣仲介公會尾牙聯歡晚會 vs 全聯會北區聯誼會，下午 18 時 30 分，

江屋日本料理餐廳（新竹縣市竹北市莊敬南路 19 號）由張理事長圖騰

羅輔導理事長美蓮、郭常務監事添達、曾理事豐富、林理事柏佑、

彭理事姿綺代表出席與會。

113.01.12 地政處例行性業務抽查品宅開發有限公司下午 14:00 由張理事長圖騰

陪同審查。

113.01.24 台東縣不動產仲介經紀商業同業公會舉辦「第十屆第三次會員代

表大會暨尾牙聯歡晚會,假三好國際酒店(斗六市斗工五路 35 號)

由張理事長圖騰代表出席並贊助 2000 元摸彩金。

113.01.30 有巢氏苗栗區年度尾牙感恩餐會本會贊助 2000 元摸彩金與之同樂。

113.02.01 永慶苗栗區年度尾牙感恩餐會本會贊助 2000 元摸彩金與之同樂。

113.02.02 地政處例行性業務抽查欣佳合有限公司下午 14:00,由張理事長

圖騰陪同檢查。

113.02.05 台慶苗栗區年度尾牙感恩餐會本會贊助 2000 元摸彩金與之同樂。

113.02.22 苗栗縣商業會召開第二十八屆第一次會員代表大會並改選理監事，

上午九時假苗栗市千璽會館(苗栗市國華路 947 號)本會由張理事長

圖騰、蘇榮譽理事長祥裕、郭常務監事添達、張監事淳喬、謝理事

偉堂、蔡理事瑞鳳。

113.03.08 苗栗縣不動產代銷經紀商業同業公會第一屆第二次會員大會暨春酒

晚宴下午 16 時地點:尚順君樂飯店 4F-秋怡廳本會由陳總幹事青宜

出席與會。

113.03.08 茲收到會員公司佳品不動產開發有限公司向地政士出言冒犯，奉苗栗地

方檢察署檢察官責成本公司公開道歉，並促雙方和解。

113.03.11 處例行性業務抽查欣蓮泰不動產有限公司下午 14:00 由陳總幹事青宜

陪同審查。

監事會 - 討論提案：

【提案一】

主旨:審查 112 年決算與 113 年的預算

說明: 如附件

決議： 無異議全數通過

提案人:秘書處

出席: 4 人同意:4 人不同意:0 人

【提案二】

主旨:新入會資格審查:

說明:1.巨馥地產有限公司 2.欣瑄泰不動產有限公司

3.欣明泰不動產有限公司 4.昌隆旺不動產仲介有限公司

5.信泰不動產股份有限公司 6.安京不動產有限公司

決議:無異議全數通過

提案人：秘書處

出席： 4 人 同意： 4 人 不同意： 0 人

【提案三】

主旨:申請大埔職訓中心做為日後新訓、複訓開課教室，購置
教室用監視器

說明:因苗栗工藝園區不再做租借，須配合內政部遠端監控購置監視器如
附件-監視器未稅 42000 元，含稅 44100 元



(此為大埔教室圖)

教室費用:3300/日、2000/半日夏季補貼 200 元

決議:需要 3 家報價、比價

提案人：秘書處

出席： 4 人 同意： 4 人 不同意：0 人

臨時動議:

監事喬喬在上次會議時提出我公會非法人不得購買會館 且成立的購置會的 5 人小組有在
理監事會議時請理監事們去現場會勘 但拍定的價格未再一次的 PO 在理監事群組讓理監

事們知道就做決定 至於因而造成理事長自掏腰寶做為違約賠償 他個人覺得有必要

將此案 PO 在大會讓大會定奪 是否讓公會持承擔此筆違約金