

# 台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國112年 11 批次)

標號	土地標示						都市計畫或使用 編定 (僅供參考)	單位底價 (元/m <sup>2</sup> )	本筆底價 (元)	土地總底價 (元)	本標土地及地 上物總底價 (元)	本標押標金 (元)	土地現況 (僅供參考)	備註					
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )													
1 1 2 3 5 5	高雄市	前鎮	草衙	二	765	59.00	第二種 特定商業專用區	100,000	5,900,000	17,585,000	17,588,497	3,517,000	空地	1、本地價款需一次繳付或銀行貸款-得標人自行洽貸。 2、本案土地臨4米和誠街7巷。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。					
					766	58.06		100,000	5,806,000										
					767	58.79		100,000	5,879,000										
					地上物明細及坐落										數量	建築面積 (m <sup>2</sup> )	地上物 總底價 (元)		
地上物名稱		坐落																	
烤漆板圍籬		同土地標示						3,497											
8 0 2 7																			
標號	土地標示						都市計畫或使用 編定 (僅供參考)	單位底價 (元/m <sup>2</sup> )	本筆底價 (元)	土地總底價 (元)	本標土地及地 上物總底價 (元)	本標押標金 (元)	土地現況 (僅供參考)	備註					
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )													
1 1 2 3 5 5 8 0 2 8	高雄市	鳳山區	頂庄		531	126.39	第三之一種住宅區	117,000	14,787,630	14,787,630	14,787,630	2,957,000	空地	1、本地價款需一次繳付或銀行貸款-得標人自行洽貸。 2、本案土地現無臨路，然高雄市政府刻正辦理北側過雄街拓寬作業，完成後臨12米過雄街。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。					
					地上物明細及坐落										數量	建築面積 (m <sup>2</sup> )	地上物總底價 (元)		
					地上物名稱			坐落											
					無														

公告、購標時間：112年11月14日~112年11月28日。

開標時間：112年11月29日上午10時，本區處第二會議室。

請參閱本公司資產公告網站：<http://www.taisugar.com.tw>