

台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國111年 第 4 批次)

標號	土地標示						都市計畫或使用 編定(僅供參 考)	單位底價 (元/m ²)	本筆底價 (元)	土地總底價 (元)	本標土地及地 上物總底價(元)	本標押標金 (元)	土地現況(僅 供參考)	備 註
	市	區	段	小段	地號	面積(m ²)								
1 1 1 3 5 6 6 0 2 0	高雄	岡山	嘉華		148	661.19	特定專用區 農牧用地	12,000	7,934,280	7,934,280	7,934,280	1,587,000	承租人作園 藝造景、墳 墓及空地使 用。	1、本地價款一次繳付。 2、本案土地未臨路。 3、本件標售土地為本公司出租土地，現況為承租人作園藝造景、墳墓及空地使用，租賃期間自107年1月1日起至111年12月31日止，依民法第425條第1項規定該租約對得標者繼續存在。 4、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
小計					1筆	661.19				7,934,280				
地上物明細及坐落								數量	建築面積 (m ²)	地上物總底價 (元)				
地上物名稱				坐 落										
無											0			

公告、購標時間：111年8月16日~111年8月30日。

開標時間：111年8月31日上午10時，本區處第二會議室。

請參閱本公司資產公告網站：<http://www.taisugar.com.tw>