

不動產經紀業申請備查應附繳文件一覽表(續)

申請事由		附繳文件名稱	附繳文件份數	不動產經紀業備查申請書	公司或商業登記證明文件影本	營業保證金繳存證明影本	同業公會會員證明影本	不動產經紀人員名冊	不動產經紀人員證書(明)影本	負責人、董事、監察人、經理人 其名冊及身分證明文件影本	停業或復業登記證明文件影本	加盟或退盟文件影本	委託代銷契約書影本	個人資料檔案安全維護計畫 及業務終止後個人資料處理方法	原許可文件	代理人身分證明文件影本	建造執照影本
營業處所	設立		2		1		1						(1)			1	
	名稱變更		2													1	
	所在地變更		2													1	
	僱用之經紀人員變更		2				1									1	
	代理銷售不動產名稱變更		2										1			1	
	設立目的變更		2										1			1	
	銷售總金額變更		2										1			1	
	設立期間變更		2										1			1	
	遷入		2													1	
	裁撤		2													1	
	委託代銷契約簽訂		2										1			1	(1)
	委託代銷期間變更		2										1			1	
	代理銷售戶(棟)數變更		2										1			1	
	委託代銷契約終止或解除		2										1			1	
	建造執照(日期或字號)變更		2													1	1
	委託代銷之營業處所變更		2											(1)		1	
	其他：		2													1	
備註	1. 經營代銷業務之營業處所申請設立備查者，應檢附「委託代銷契約書影本」。 2. 採網路申請者，除「原許可文件」外，其餘得以電子文件為之。 3. 申請委託代銷契約備查時尚未核發建造執照者，得免附建造執照影本。 4. 申請委託代銷契約備查時，其非常態營業處所尚未設立者，可先將委託代銷之營業處所設在經紀業，嗣非常態營業處所設立後，應申請委託代銷契約變更備查/委託代銷之營業處所變更，將該營業處所變更至新設立之非常態營業處所。 5. 附繳文件份數有括弧者，視實際情形附繳。																