

新竹市政府109年度第2次標售市有非公用房地公告-附頁

標號	土地標示				都市計畫使用分區	所有權持分	標售方式	標售底價(元)	應繳保證金(元)	說明
	縣市	段	地號	面積(m <sup>2</sup> )						
1	新竹市	信義	999-1	10	第一種住宅區	全部	現狀標售	913,640	91,000	位於新竹市中華路四段181巷60號附近。
			999-3	4		全部				
2	新竹市	崙子	2086-24	137	第一種住宅區	全部	現狀標售	22,317,300	2,231,000	位於新竹市延平路一段與延平路一段261巷交叉口旁。
3	新竹市	崙子	2086-30	100	第一種住宅區	全部	現狀標售	10,350,000	1,035,000	位於新竹市延平路一段與延平路一段261巷交叉口旁。
4	新竹市	崙子	2086-25	105	第一種住宅區	全部	現狀標售	52,018,200	5,201,000	位於新竹市延平路一段261巷2號對面。
			2086-37	102		全部				
			2086-38	102		全部				
			2086-39	102		全部				
			2086-40	102		全部				
5	新竹市	崙子	2086-35	100	第一種住宅區	全部	現狀標售	10,140,000	1,014,000	位於新竹市延平路一段261巷1弄8號對面。
6	新竹市	崙子	2086-41	100	第一種住宅區	全部	現狀標售	62,100,000	6,210,000	位於新竹市延平路一段與延平路一段261巷交叉口旁基地。
			2086-42	100		全部				
			2086-43	100		全部				
			2086-44	100		全部				
			2086-45	100		全部				
			2086-46	100		全部				
7	新竹市	崙子	2086-6	100	第一種住宅區	全部	現狀標售	10,870,000	1,087,000	位於新竹市延平路一段與延平路一段261巷交叉口旁基地。

新竹市政府109年度第2次標售市有非公用房地公告-附頁

標號	土地標示				都市計畫使用分區	所有權持分	標售方式	標售底價(元)	應繳保證金(元)	說明
	縣市	段	地號	面積(m <sup>2</sup> )						
8	新竹市	崙子	2086-80	88	第一種住宅區	全部	現狀標售	16,894,800	1,689,000	位於新竹市延平路一段與延平路一段261巷交叉口旁基地。
			2086-81	83		全部				
9	新竹市	崙子	2086-83	83	第一種住宅區	全部	現狀標售	16,400,800	1,640,000	位於新竹市延平路一段與延平路一段261巷交叉口旁基地。
			2086-84	83		全部				
10	新竹市	崙子	2086-89	83	第一種住宅區	全部	現狀標售	40,705,600	4,070,000	位於新竹市延平路一段與延平路一段261巷交叉口旁基地。
			2086-90	83		全部				
			2086-91	82		全部				
			2086-92	82		全部				
			2086-93	82		全部				
11	新竹市	崙子	2086-96	82	第一種住宅區	全部	現狀標售	8,101,600	810,000	位於新竹市延平路一段261巷與延平路一段交叉口旁基地。
12	新竹市	崙子	2086-98	67	第一種住宅區	全部	現狀標售	32,407,900	3,240,000	位於新竹市延平路一段與延平路一段261巷交叉口旁基地。
			2086-99	67		全部				
			2086-100	67		全部				
			2086-101	67		全部				
			2086-102	67		全部				
13	新竹市	崙子	2086-55	88	第一種住宅區	全部	現狀標售	8,694,400	869,000	位於新竹市延平路一段261巷與延平路一段交叉口旁基地。

新竹市政府109年度第2次標售市有非公用房地公告-附頁

標號	土地標示				都市計畫使用分區	所有權持分	標售方式	標售底價(元)	應繳保證金(元)	說明
	縣市	段	地號	面積(m <sup>2</sup> )						
14	新竹市	崙子	2086-62	83	第一種住宅區	全部	現狀標售	32,801,600	3,280,000	位於新竹市延平路一段與延平路一段261巷交叉口旁基地。
			2086-63	83		全部				
			2086-64	83		全部				
			2086-65	83		全部				
15	新竹市	崙子	2086-67	83	第一種住宅區	全部	現狀標售	8,200,400	820,000	位於新竹市延平路一段與延平路一段261巷交叉口旁基地。
16	新竹市	崙子	2086-72	82	第一種住宅區	全部	現狀標售	40,934,400	4,093,000	位於新竹市延平路一段與延平路一段261巷交叉口旁基地。
			2086-73	82		全部				
			2086-74	82		全部				
			2086-75	82		全部				
			2086-76	82		全部				

備註：

1. 現狀標售，現狀書面點交，不鑑界，投標人請於投標前逕赴現場查看，如有地上物，相關騰空拆遷補償等事宜概由得標人自行處理，不得向本府要求任何補償、瑕疵擔保及債務不履行等責任。
2. 案列土地詳細使用分區、土地使用管制及地籍資料，請自行向都市計畫、建築管理、地政等主管機關查詢。



參考資料：

標售土地有關地籍資料，請投標人自行向地政機關查閱並請逕至現場查看，本資料僅供參考。

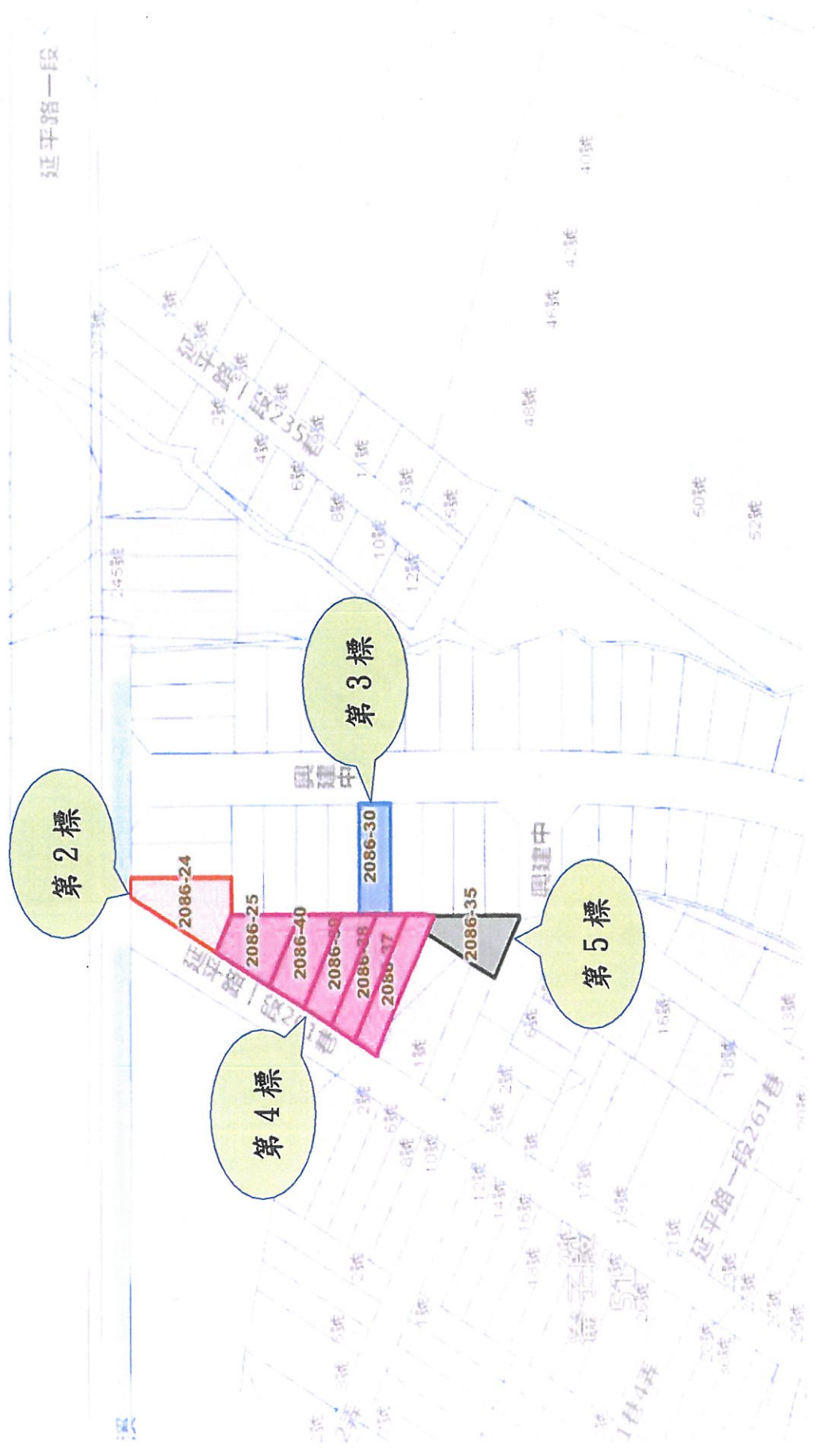
第 1 標：新竹市信義段 999-1 及 999-3 地號市有土地（位於新竹市中華路四段 181 巷 60 號附近）



參考資料：

標售土地有關地籍資料，請投標人自行向地政機關查閱並請逕至現場查看，本資料僅供參考。

第 2 至 5 標：新竹市崙子段 2086-24、2086-25、2086-25、2086-30、2086-35、2086-37、2086-38、2086-39 及 2086-40 市有土地（位於新竹市延平路一段 261 巷與延平路一段交叉口旁基地）。

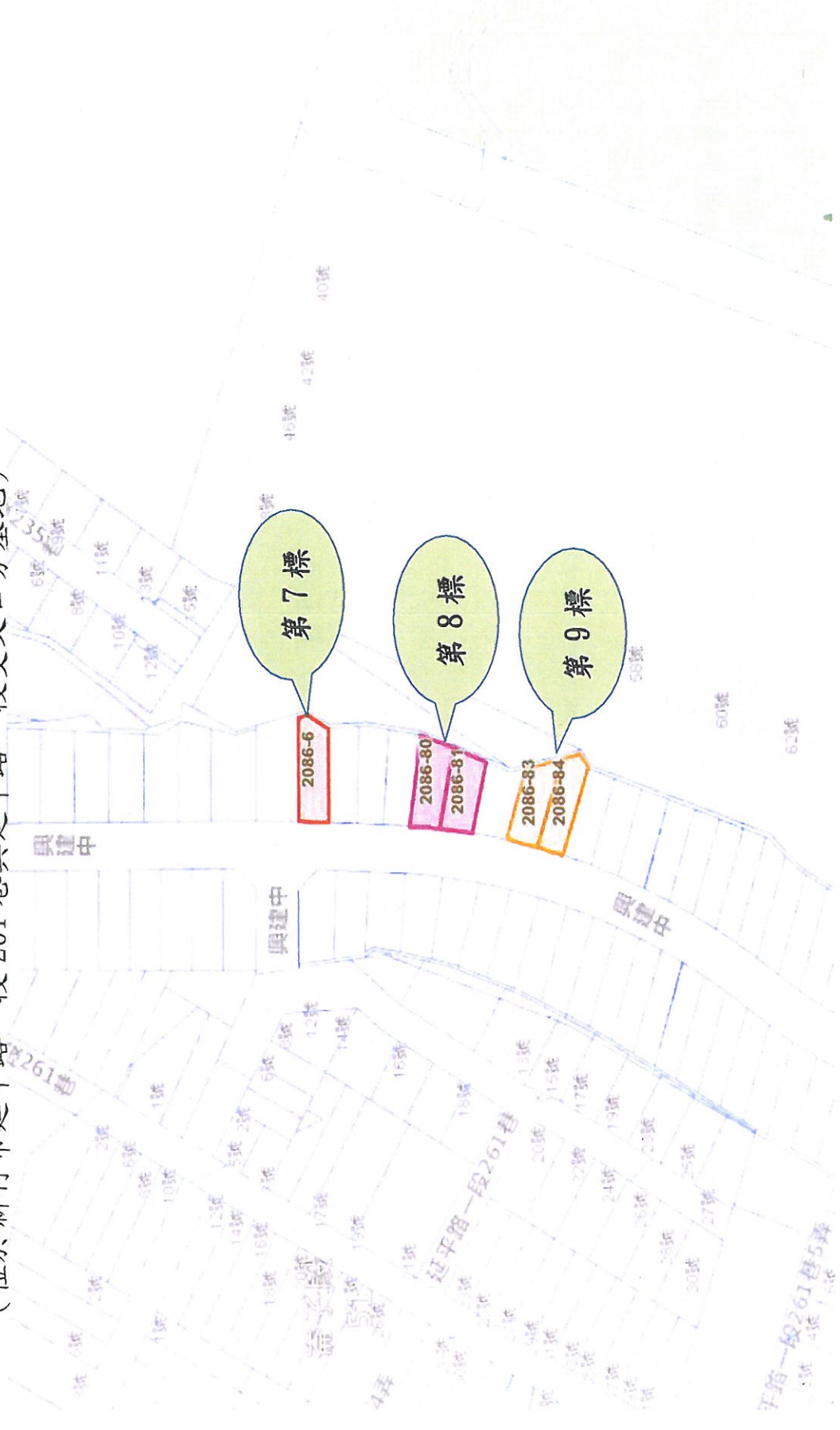


參考資料：

標售土地有關地籍資料，請投標人自行向地政機關查閱並請逕至現場查看，本資料僅供參考。  
第 6 標：新竹市崙子段 2086-41、2086-42、2086-43、2086-44、2086-45 及 2086-46 地號市有土地  
(位於新竹市延平路一段 261 巷與延平路一段交叉口旁基地)



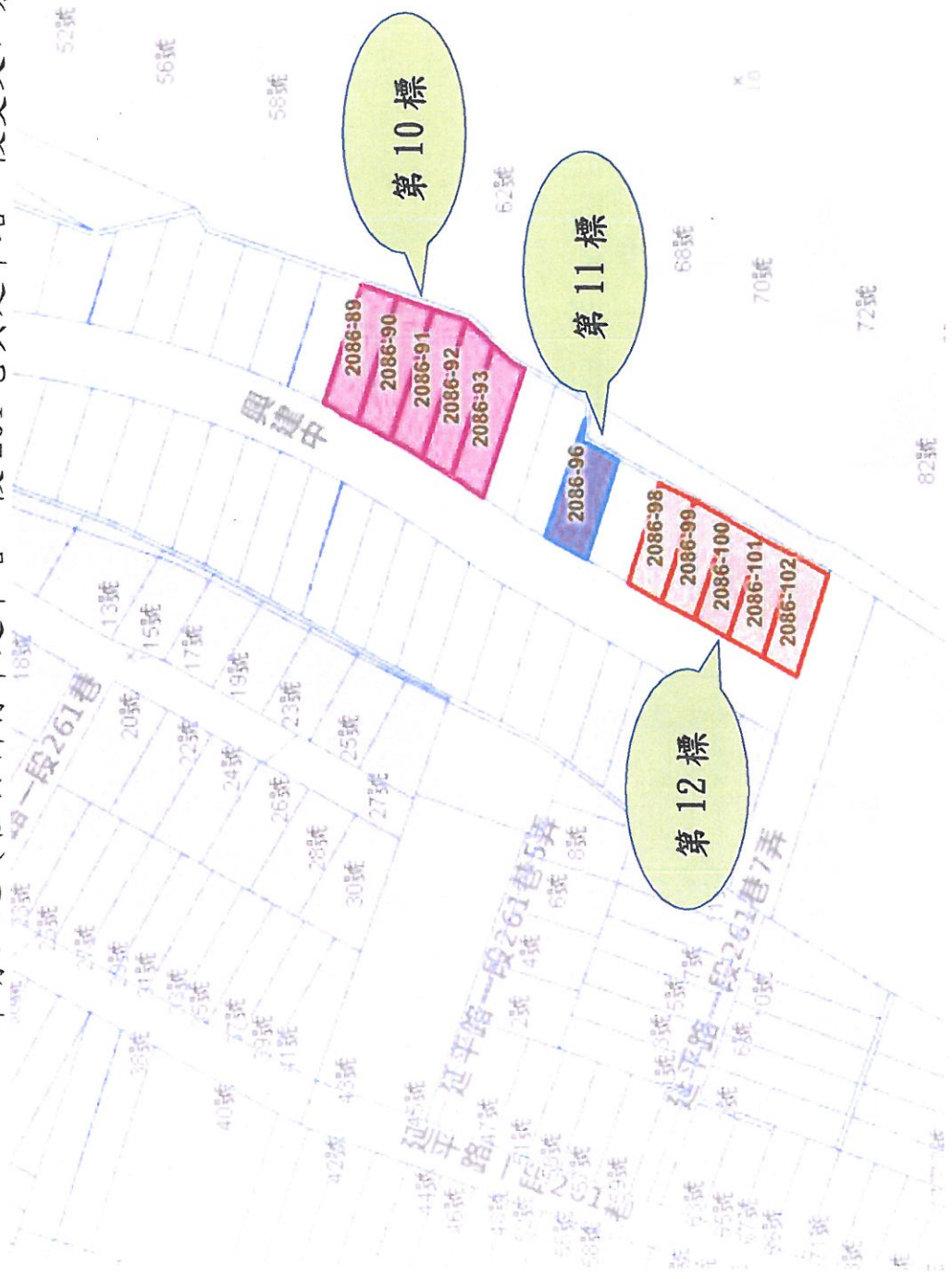
參考資料：  
標售土地有關地籍資料，請投標人自行向地政機關查閱並請逕至現場查看，本資料僅供參考。  
第 7 至 9 標：新竹市崙子段 2086-6、2086-80、2086-81、2086-83 及 2086-84 地號市有土地  
(位於新竹市延平路一段 261 巷與延平路一段交叉口旁基地)





參考資料：

標售土地有關地籍資料，請投標人自行向地政機關查閱並請逕至現場查看，本資料僅供參考。  
第 10 至 12 標：新竹市崙子段 2086-89 至 2086-93、2086-96 及 2086-98 至 2086-102 地號  
市有土地（位於新竹市延平路一段 261 巷與延平路一段交叉口旁基地）



參考資料：

標售土地有關地籍資料，請投標人自行向地政機關查閱並請逕至現場查看，本資料僅供參考。  
第 13 標：新竹市崙子段 2086-55 地號市有土地（位於新竹市延平路一段 261 巷與延平路一段  
交叉口旁基地）



參考資料：

標售土地有關地籍資料，請投標人自行向地政機關查閱並請逕至現場查看，本資料僅供參考。  
第 14 至 16 標：新竹市崙子段 2086-62 至 2086-65、2086-67 及 2086-72 至 2086-76 地號  
市有土地（位於新竹市延平路一段 261 巷與延平路一段交叉路口旁基地）



