



# 金仲獎評審團大獎楷模 巡迴講座

時間：108年12月13日(星期五)13:30 ~ 16:30

地點：新竹縣政府三樓第二會議室  
地址：竹北市光明六路10號

## 主辦單位



中華民國不動產仲介經紀  
商業同業公會全國聯合會



新竹縣不動產仲介  
經紀商業同業公會




新竹市不動產仲介  
經紀商業同業公會



## 金昊呈

信義房屋仲介股份有限公司  
新板特區店 專案經理

 新北市公會



第 18 屆傑出金仲獎評審團大獎楷模

### 演講主題

## 讓工作更有趣

### 大綱



01

房仲業有多好玩

02

人生無處不賽局

03

打造黃金團隊

04

厲害的是留下了什麼

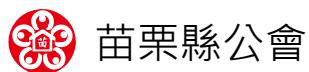
05

水到渠成



## 吳碧桓

鏈家地產有限公司  
住商不動產頭份中央加盟店  
副理



苗栗縣公會



第 20 屆傑出金仲獎評審團大獎楷模

### 演講主題

## 態度對了，成交發條啟動

### 大綱



01

從心出發【堅持、突破、莫忘初衷】

02

時間管理的重要

03

短時間建立信任感

04

當一隻變色龍

05


尋找充電的方法

- 找出和客戶最適合的溝通方式



## 張李佳

和峻不動產經紀有限公司  
住商不動產台北三峽店  
店長

 新北市公會



第19屆傑出金仲獎評審團大獎楷模

### 演講主題

## 傾聽的力量

### 大綱



01

聽的內涵

02

學會傾聽讓客戶第一時間想到你

03

聊天就能賺大錢

04

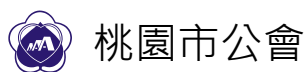
用作志工的心做自己的事業





## 莊智如

美地不動產仲介經紀有限公司  
中信房屋中壢 SOGO 加盟店  
業務經理及負責人



桃園市公會



第 19 屆傑出金仲獎評審團大獎楷模

### 演講主題

### 大綱

