

苗栗縣危老重建推動師專業人員培訓講習

《重建講習及人才培訓計畫》

【簡章】

壹、目的：

鑒於本縣老舊建築物更新重建之需求殷切，為協助縣民瞭解「都市危險及老舊建築物加速重建條例」之內涵，爰培訓有志於推動老屋重建的專業人士，經集訓整軍後成為「危老重建推動師（以下簡稱推動師）」，免費為縣民提供法令解說、協助社區住戶整合意願、輔導申請耐震能力評估。凡經評估可適用「都市危險及老舊建築物加速重建條例」重建者，即協助提具重建計畫申請重建，主管機關並視推動師各階段輔導成效，衡酌個案戶數多寡，核予適度之輔導推動費，藉以激勵推動師擔綱社區重建總顧問角色，提供宣導、諮詢、輔導、整合等有關事務，全程服務，俾加速本縣老舊建築物之更新、改善市容觀瞻，並達到都市防災之目的。

貳、委託單位：苗栗縣政府工商發展處

參、承辦單位：瑞銘工程顧問有限公司

肆、講習對象類別及參訓人員資格：

一、專業人士 A 班：

- (一) 領有建築師、土木技師、結構技師、都市計畫技師、不動產估價師、律師、不動產經紀人、地政士、會計師等國家考試及格證書者。
- (二) 任職或從事都市更新、建築設計、都市計畫、都市設計、室內設計、景觀設計、建築經理、土地開發、營建土木、不動產估價、地政、不動產經紀、房屋仲介、不動產法務、金融機構、信託機構等相關領域之工作者。
- (三) 大專院校相關科系所畢業者：包含都市計畫、建築、營建、市政、地政、不動產估價、城鄉、室內設計、景觀、土地管理、土木、土地資源等。

二、專業人士 B 班：

- (一) 現任或曾任里長、鄰長。
- (二) 現任或曾任公寓大廈管理委員會主任委員、公寓大廈管理服務人員（須領有認可證並實際從事社區服務者）等熱衷社區服務人士。
- (三) 本縣轄區內屋齡達 30 年以上合法建築物之所有權人或其配偶及直系血親。

三、危老新知班：

凡對危老重建相關資訊有興趣之一般民眾。

伍、講習名額及時間：

一、108 年度：3 班共招生 150 名。

二、講習時間：

- (一) 專業人士 A 班（共 3 天）

10月23日(星期三)至10月25日(星期五)。

(二) **專業人士B班、危老新知班(共6天)**

10月16日(星期三)至10月18日(星期五)、10月23日(星期三)至10月25日(星期五)。

陸、講習場所：

- 一、苗栗縣後龍鎮高鐵一路95號(苗栗縣政府環境保護局-四樓大禮堂)
- 二、聯絡電話：(037) 559897 邱小姐、(037) 559250 田先生(苗栗縣政府工商發展處都市計畫科)

柒、成績考核及重建推動師認證：(限專業人士A班、專業人士B班)

- 一、參加講習人員，經考試測驗合格後，核發「苗栗縣危老推動師課程講習合格證明書」。但有下列情形之一者，不予核發證明書，並不得參加結訓測驗：
 - (一) 未全程參訓者。
 - (二) 遲到或早退超過15分鐘，該節視同曠課。
- 二、講習人員應親自確實參訓，如有代理上課或簽到(退)情事，撤銷參訓資格，並不予核發合格證書。
- 三、考試規定：考試過程應嚴格執行考場秩序，不得舞弊，舞弊者以零分計算，考試成績以75分為及格，考試不及格者得補考，以一次為限。
- 四、參訓人員講習合格者，將發給講習合格證明。取得講習合格證明並簽署推動師聲明書後，頒發「苗栗縣危老重建推動師聘書」及「識別證」。

捌、報名流程：

一、填寫線上報名表單

(一) **專業人士A班、專業人士B班：**

<https://forms.gle/fVY9diFN6GBtaTD48>

※專業人士A班如對10月16日~10月18日課程有興趣者，亦請同時填寫危老新知班報名表單。

(二) **危老新知班：**

<https://forms.gle/Hrog4KrRUWcRQc9V8>

※危老新知班填寫線上報名表單即完成報名



專業人士A班、專業人士B班



危老新知班

二、填具報名表（如附件：苗栗縣政府辦理苗栗縣危老推動師專業人員講習報名表），繳交最近二個月內一寸脫帽半身照片（光面紙）1式4張，背面正楷書寫姓名、身分證號碼及繳交國民身分證正反面影本。

三、繳交參訓人員資格證明文件：（下列三項文件之一）

（一）建築師、土木技師、結構技師、都市計畫技師、不動產估價師、律師、不動產經紀人、地政士、會計師等國家考試及格證書影本。

（二）任職或從事都市更新、建築設計、都市計畫、都市設計、室內設計、景觀設計、建築經理、土地開發、營建土木、不動產估價、地政、不動產經紀、房屋仲介、不動產法務、金融機構、信託機構等相關領域之服務資歷證明文件。

（三）都市計畫、建築、營建、市政、地政、不動產估價、城鄉、室內設計、景觀、土地管理、土木、土地資源等大專院校相關科系所畢業證書影本。

註：以上影本應註明：內容與正本相同，並蓋私章。

四、填寫具結書（具結所附資料屬實）。

五、注意事項：

（一）請依順序將報名表件整理齊全後，用迴紋針夾在右下角，請勿折疊。

（二）報名分現場報名及通訊報名二種：

1. 現場報名：請於週一至週五上午 9：00～下午 17：00 至苗栗縣政府工商發展處都市計畫科（苗栗市縣府路 100 號 1 樓，037-559897）繳交上述證明文件。

2. 通訊報名：請將報名資料以掛號郵寄至苗栗縣苗栗市縣府路 100 號，037-559897 苗栗縣政府工商發展處都市計畫科收。（信封上註明『報名苗栗縣危老重建推動師專業人員培訓講習』）

3. 各項證件如有不符規定或偽造、假借、塗改等情事，或講習期間冒名頂替上課者，應自負法律責任。且一經查明即取消其於本講習課程所有之資格認定（包括講習資格、領證資格等）。

4. 初審核可業經完成報名手續者，若經複審發現證件不合簡章之規定，請於 108 年 10 月 9 日前補件。若無法於期限內補足證件者，將取消其受訓資格。

玖、報名日期：即日起至 108 年 10 月 4 日，額滿為止。

拾、通知方式：

（一）完成報名之學員，將於開課前以 E-mail 寄發上課通知。

（二）報名後若未能參加時，請致電苗栗縣政府工商發展處都市計畫科（037）559897 邱小姐或（037）559250 田先生，以利彙整人數。

附表一 招生簡章之報名表

苗栗縣政府辦理苗栗縣危老重建推動師專業人員培訓講習
《重建講習及人才培訓計畫》

108 年度（專業人士 A 班）報名表

專業人士 A 班-10 月 23 日（星期三）、10 月 24 日（星期四）、10 月 25 日（星期五）。

照片 （請實貼 1 張、 另檢附 3 張製作 證書用）	姓名		手機	
	出生 年月日		傳真	
	通訊 地址	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> （聘書寄送地址）		
	Email		LINE ID	
	學歷		身分證 字號	
	現職		職稱	
	餐食		<input type="checkbox"/> 葷 <input type="checkbox"/> 素	
備註 （請詳閱）	一、本表上列欄位請以正楷詳實填寫。 二、請繳交半年內 1 吋正面照片 1 式 4 張（1 張貼報名表），及國民身分證正反面影本，並附參訓資格證明文件。E-mail：miaolirenewal108@gmail.com 三、講習考試合格者，由苗栗縣政府發給講習合格證明，簽署推動師聲明書，由苗栗縣政府發給聘書及識別證。 四、報名自即日起至 10/4 日或額滿為止，請填妥本報名表，連同參訓資格之相關證明文件影本，親送或寄送至苗栗縣政府工商發展處（都市計畫科），地址：苗栗縣苗栗市縣府路 100 號 1 樓，電話：037-559897 五、聯絡人：工商發展處都市計畫科 邱小姐（037）559897、田先生（037）559250			
身分證正反面影本（請實貼）				
（正面）		（反面）		

附表二 招生簡章之報名表之：具結書

具 結 書

本人 參加苗栗縣政府辦理「危老重建推動師專業人員培訓講習」，所附證件如有偽造、假借、塗改，或受訓期間有冒名頂替上課等情事者，應自負法律責任。且一經查明，取消本人於本講習課程所有資格認定（包括講習資格、領證資格等）。

此據

具結人：_____（簽章）

身分證統一編號：_____

2018 5 28

中 華 民 國 年 月 日