

台灣糖業股份有限公司高雄區處 函

機關地址：高雄市橋頭區糖廠路24號
聯絡人：王培歡
聯絡電話：07-6119299#317
電子郵件：a05924@taisugar.com.tw
傳 真：07-6113222

800
高雄市新興區中山二路472號6樓9之11

受文者：高雄市不動產仲介經紀商業同業公會

發文日期：中華民國108年8月27日
發文字號：高土開一字第10850079693號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：有關本區處「高雄市橋頭區後壁田段237、238地號土地」合作興建房屋案，招標文件規定加計容積移轉後之興建樓層認定，詳如說明，敬請 貴會周知會員公司，實感德便，請查照。

說明：旨案投標須知第5條第4款後段「...。另如廠商申請容積移轉增加容積率致須興建6樓以上大樓者，則不受前條第2款之限制。」及其契約書範本（適用於興建5樓以下房屋）第11條第5款後段「...。另如乙方因申請容積移轉增加容積率致須興建6樓以上大樓者，則不受第3條第1款第2目之限制。」，應為（法定容積率+主管機關核准容積移轉所增加之容積率）/法定建蔽率，所得數值大於5者，始得適用。

正本：高雄市不動產開發商業同業公會、台灣省不動產開發商業同業公會聯合會、高雄市大高雄不動產開發商業同業公會、屏東縣不動產開發商業同業公會、台南市不動產開發商業同業公會、台南市大台南不動產開發商業同業公會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、台灣區綜合營造工程工業同業公會、高雄市不動產仲介經紀商業同業公會、社團法人高雄市建築師公會、台南市不動產仲介經紀商業同業公會、臺南縣不動產仲介經紀商業同業公會、屏東縣不動產仲介經紀商業同業公會、中華民國全國建築師公會

副本：台灣糖業股份有限公司土地開發處

經理 陳德為