

**中華民國不動產仲介商業同業公會全國聯合會**  
**協辦單位：臺南市不動產仲介經紀商業同業公會**

上課地點：臺南市租賃公會(臺南市安平區永華路二段 248 號 13 樓之 1)

測驗地點：臺南市租賃公會(臺南市安平區永華路二段 248 號 13 樓之 1)

108 年 1 月臺南班開課日程表(管理人員 30 小時新訓)

| 日期             | 時間          | 時數    | 科目名稱                               |
|----------------|-------------|-------|------------------------------------|
| 1/14(一)        | 09:00~12:00 | 3     | 租賃關係管理及糾紛處理實務                      |
|                | 13:00~18:00 | 5     | 各式住宅租賃契約與委託管理契約應記載(約定)及不得記載(約定)事項。 |
| 1/15(二)        | 09:00~12:00 | 3     | 租賃住宅市場發展及管理條例相關法規                  |
|                | 13:00~15:00 | 2     | 消費者保護相關法規                          |
|                | 15:00~19:00 | 4     | 不動產租賃及租稅相關法規                       |
| 1/16(三)        | 10:00~12:00 | 2     | 專業倫理規範                             |
|                | 13:00~15:00 | 2     | 室內裝修相關法規                           |
|                | 15:00~18:00 | 3     | 公寓大廈管理相關法規                         |
| 1/17(四)        | 10:00~13:00 | 3     | 屋況設備點交及故障排除實務                      |
|                | 14:00~17:00 | 3     | 建築物設備管理維護實務                        |
| 1/19(六)<br>測驗日 | 13:20~14:00 | 40 分  | 測驗人員報到(遲到者不得進場考試)                  |
|                | 14:00~16:00 | 120 分 | 考試時間                               |
|                | 16:00~17:30 | 90 分  | 閱卷時間及公佈測驗成績                        |

連絡電話：(06)2934598