社團法人新竹市不動產仲介經紀商業同業公會 函

 公會住址：300新竹市自由路67號6樓之1

 聯絡人：徐友亮

 公會電話：（03）5317786

 公會傳真：（03）5317713

受文者：本會全體會員

發文日期：中華民國107年08月13日

發文字號：（107）竹市房仲字第0049號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：報名表

主旨：為增進不動產仲介對於租賃住宅市場發展及管理條例的認識，特舉辦「**租賃專法之解析與商機**」免費專題講座，從而了解租賃相關權利義務並創造穩定的收入。敬請踴躍參加，請 查照。

說明：

1. 上課日期：107年09月05日(星期三)
2. 上課時間：上午09時00分至12時00分。
3. 上課地點：**新竹市稅務局文康中心(新竹市中央路112號地下二樓)。**
4. 授課講師：林秀銘 老師。
5. 課程大綱：

**(一)租賃專法的內容的五大面向**

**(二)如何加入「租賃住宅服務業」的行列？**

**(三)租賃住宅管理人員**

**(四)了解「租賃住宅管理人員」從業資格，並創造穩定**

 **的收入並讓業績不歸零。**

**(五)租賃住宅服務業與管理人員之業務及責任**

**(六)健全住宅租賃關係-了解租賃相關權利義務**

**(七)政府推動的積極作為與利多**

**(八)四大租賃契約全面納管**

**(九)整合相關產業創造收益**

 六、報名日期：即日起至08月31日止。

 課程講義現場發放。

正本：各會員公司

副本：本會存查

理事長 黃兆堂 **社團法人新竹市不動產仲介經紀商業同業公會**

『**租賃專法之解析與商機**』專題講座

公司名稱:

公司電話:

聯絡人:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 編號： | 參加姓名 | 手機號碼 |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |
| 5 |  |  |
| 6 |  |  |
| 7 |  |  |
| 8 |  |  |
| 9 |  |  |
| 10 |  |  |

* 歡迎各界踴躍報名參加，謝謝！
* 麻煩請各會員公司回覆出席人數，未回函者以致無座位請予見諒。

請於107年08月31日（星期五）16點前回覆。

* 傳真：03-5317713 信箱：q5628066＠gmail.com

傳真後請來電洽詢03-5317786 徐友亮