

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：105年8月31日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	苗栗縣泰安鄉南洗水段1664-3地號	長安汽車修配廠即賴安全	103年度營稅執字第33042號	5704	二分之一 拍定後不點交	350,000元 1,730,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
2	忠	新竹市香山區香中段839地號	王佳雄	102年度地稅執字第3881號	921.68	10000分之351 拍定後點交	2,100,000元 10,470,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
		新竹市香山區中華路5段37號5樓之2之3之4(662建號)			230.91	全部 拍定後點交			
		新竹市香山區中華路5段37號5樓之2之3之4(暫編1626建號)			11.84	全部 拍定後點交			
3	忠	新竹縣芎林鄉上山段0077-0155地號	楊美蝶	96年度地稅執專字第65837號	201.00	全部 拍賣後依現況 點交	180,000元 890,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
4	忠	新竹縣芎林鄉上山段0077-0246地號	楊美蝶	96年度地稅執專字第65837號	405.00	全部 拍賣後依現況 點交	370,000元 1,840,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
5	忠	新竹縣芎林鄉上山段0077-0255地號	楊美蝶	96年度地稅執專字第65837號	234.00	全部 拍賣後依現況 點交	210,000元 1,050,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
6	忠	新竹縣芎林鄉上山段0077-0278地號	楊美蝶	96年度地稅執專字第65837號	367.00	全部 拍賣後依現況 點交	330,000元 1,620,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
7	忠	新竹縣芎林鄉上山段0077-0279地號	楊美蝶	96年度地稅執專字第65837號	155.00	全部 拍賣後依現況 點交	150,000元 720,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
8	忠	新竹縣芎林鄉上山段0077-0280地號	楊美蝶	96年度地稅執專字第65837號	249.00	全部 拍賣後依現況 點交	230,000元 1,110,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
9	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0281 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	418.00	全部 拍賣後依現況 點交	370,000 元 1,840,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
10	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0283 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	232.00	全部 拍賣後依現況 點交	210,000 元 1,050,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
11	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0284 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	112.00	全部 拍賣後依現況 點交	110,000 元 510,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
12	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0286 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	213.00	全部 拍賣後依現況 點交	200,000 元 980,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
13	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0287 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	177.00	全部 拍賣後依現況 點交	150,000 元 750,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
14	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0289 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	172.00	全部 拍賣後依現況 點交	150,000 元 750,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
15	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0184 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	727.00	全部 拍賣後依現況 點交	320,000 元 1,570,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
16	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0241 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	61.00	全部 拍賣後依現況 點交	40,000 元 190,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
17	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0242 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	73.00	全部 拍賣後依現況 點交	50,000 元 230,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
18	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0243 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	56.00	全部 拍賣後依現況 點交	40,000 元 190,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
19	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0244 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	59.00	全部 拍賣後依現況 點交	40,000 元 190,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
20	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0245 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	40.00	全部 拍賣後依現況 點交	30,000 元 150,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
21	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0247 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	30.00	全部 拍賣後依現況 點交	20,000 元 100,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
22	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0290 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	676.00	全部 拍賣後依現況 點交	290,000 元 1,450,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
23	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0292 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	508.00	全部 拍賣後依現況 點交	220,000 元 1,090,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
24	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0293 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	541.00	全部 拍賣後依現況 點交	240,000 元 1,190,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
25	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0251 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	11.00	全部 拍賣後依現況 點交	13,000 元 63,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
26	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0077-0288 地號	楊美蝶	96 年度地稅執專 字第 65837 號	177.00	全部 拍賣後依現況 點交	150,000 元 750,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
27	孝	新竹縣五峰鄉石鹿段 571-5 地號	貴發商行即賴 玉明	104 年度助執字第 2939 號	5047.00	全部 詳如公告	34,900 元 172,400 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
28	孝	新竹縣五峰鄉石鹿段 580-15 地號	貴發商行即賴 玉明	104 年度助執字第 2939 號	4696.00	全部 詳如公告	32,400 元 160,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
29	仁	苗栗縣西湖鄉西湖段 200 地號	羅榮錦(即羅錦鳳)、羅錦賢	101 年度道罰執字第 141463 號	485.00	全部 詳如公告	902,000 元 4,506,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		苗栗縣西湖鄉四湖段 200-1 地號			1518.00				
		苗栗縣西湖鄉四湖段 200-2 地號			175.00				
		苗栗縣西湖鄉四湖段 201 地號			1918.00				
		苗栗縣西湖鄉四湖段 201-1 地號			48.00				
		苗栗縣西湖鄉四湖段 201-2 地號			215.00				
30	愛	苗栗縣三灣鄉大河底段 919-3 地號	王益洲	101 年度贈稅執特專字第 13084 號	2633.00	200000 分之 167621 拍定後不點交	52,000 元 260,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
31	愛	苗栗縣三灣鄉大河底段 919-8 地號	王益洲	101 年度贈稅執特專字第 13084 號	27254.00	800000 分之 281341 拍定後不點交	143,000 元 720,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
32	愛	苗栗縣三灣鄉大河底段 922 地號	王益洲	101 年度贈稅執特專字第 13084 號	4655.00	100000 分之 21513 拍定後不點交	26,000 元 130,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
33	愛	苗栗縣三灣鄉大河底段 687-12 地號	王益洲	101 年度贈稅執特專字第 13084 號	81546.00	全部 拍定後依現況點交	1,640,000 元 8,200,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
34	愛	苗栗縣南庄鄉四灣段 343-4 地號	王益洲	101 年度贈稅執特專字第 13084 號	20.00	全部 拍定後依現況點交	10,000 元 36,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
35	愛	苗栗市文山段 358-6	宣泰食品有限公司	104 年度營所稅執特專字 39329 號	1119.00	1 分之 1 拍定後點交	7,830,000 元 39,110,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		苗栗市文山段 366-3			102.00	1 分之 1 拍定後點交			
		苗栗市文聖里經國路六段 230 號一樓、二樓 (891 建號)			一層：491.53 二層：493.89 合計：985.42	1 分之 1 拍定後點交			
		苗栗市文聖里經國路六段 230 號一樓、二樓 (暫編 948 建號)			一層：183.48 二層：181.10 合計：364.58	1 分之 1 拍定後點交			
36	甲	苗栗縣廣盛村中正路 66 號(356 建號)	萬象製革廠股份有限公司	104 年度罰執特專字第 138907 號	一層：10.15	全部 拍定後依現況點交	14,000 元 67,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
37	甲	苗栗縣公館鄉中義村14鄰337號及其座落基地(義民段906地號)	何龍美(原名:何沅鍔)	99年度助執字第1198號	基地面積: 476.06 建物面積: 137.35	基地: 6分之1 建物: 十萬分之33333 拍定後不點交	111,000元 551,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
38	甲	苗栗縣公館鄉尖山段1141地號	何龍美(原名:何沅鍔)	99年度助執字第1198號	655.00	6分之1 拍定後不點交	17,000元 84,250元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
39	乙	苗栗縣南庄鄉北獅里興段獅頭驛小段1327地號	彼得工程企業社	97年度營稅執專字第57274號	7490.00	全部 拍定後依現況 點交	90,000元 420,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
40	乙	苗栗縣南庄鄉北獅里興段獅頭驛小段1345地號	彼得工程企業社	97年度營稅執專字第57274號	3250.00	全部 拍定後依現況 點交	50,000元 240,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
41	乙	苗栗縣南庄鄉北獅里興段獅頭驛小段1375地號	彼得工程企業社	97年度營稅執專字第57274號	6070.00	全部 拍定後依現況 點交	80,000元 360,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
42	乙	苗栗縣南庄鄉北獅里興段獅頭驛小段1380地號	彼得工程企業社	97年度營稅執專字第57274號	3190.00	全部 拍定後依現況 點交	40,000元 190,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
43	乙	新竹市三民里11鄰民主路57巷5弄27號(120建號)及其坐落基地(新竹市中央段272地號)	彭金輝	99年度道罰執字第114017號	基地面積: 141.00 建物面積: 一層: 70.40 二層: 72.20 合計: 142.60	5分之1	810,000元 4,010,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

備註: 1.本表僅供參考,實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處: (1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如:圍標...等),檢舉電話:03-5153103分機313。