

# 花蓮縣不動產仲介經紀商業同業公會

104 年度不動產經紀營業員換證訓練課程

第 104011 梯次課程表

上課日期及時間	12 月 18 日 (五)	12 月 19 日 (六)	12 月 20 日 (日)
08:00~09:00 第一堂	民法、土地法及相關稅法(民法) (講師:黃兆玉)	民法、土地法及相關稅法(土地法及相關稅) (講師:黃一釗)	不動產權利移轉、使用限制相關法規及實務 (都市計畫法) (講師:李駿成)
09:00~10:00 第二堂			
10:00~11:00 第三堂		不動產權利移轉、使用限制相關法規及實務 (土地登記、農業發展條例) (講師:黃一釗)	其他與不動產有關之課程(違建與建築法之應有認知研討) (講師:李駿成)
11:00~12:00 第四堂			
午 休			
13:30~14:30 第五堂	動產經紀相關法規(不動產經紀相關法規實務探討) (講師:黃兆玉)	不動產交易相關契約書及經紀實務(各式不動產契約書範本與應記載及不得記載事項、不動產仲介實務) (講師:黃進發)	/
14:30~15:30 第六堂			
15:30~16:30 第七堂			
16:30~17:30 第八堂			

備註：

- 1、上課地點：花蓮縣勞工育樂中心 301 教室 電話：8563461 花蓮市富安路 199 號
- 2、報名地點：花蓮市建國路 148 號 2 樓(花蓮興聯陽房屋)。電話：8310028 吳秘書
- 3、如因故無法全程上課者，請於開課三天前辦理退費或順延一次，逾期辦理者除代收登錄費外，其餘將不予退費。
- 4、為配合內政部實施網路遠端即時監控，將全程錄影及照相，遲到或早退十分鐘者該節時數應不予計入，敬請準時上課。
- 5、本會將於開課前 7~10 天及 3 天分別會以簡訊通知上課，如未收到訊息者敬請告知。