

# 法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：104年8月5日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段 533-2地號	李鐘	101年度地稅執字 第5571號	76.82	全部 詳如公告	40,000元 190,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
2	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段 719地號	李鐘	101年度地稅執字 第5571號	5.12	全部 詳如公告	4,000元 11,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
3	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段 744地號	李鐘	101年度地稅執字 第5571號	50.62	全部 詳如公告	230,000元 1,110,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
4	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段 800-1地號	李鐘	101年度地稅執字 第5571號	5.14	全部 詳如公告	30,000元 70,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
5	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段 813地號等4筆	李鐘	101年度地稅執字 第5571號	詳如公告	全部 詳如公告	4,540,000元 22,690,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
6	信	新竹市延壽段778地 號	誠技工程行法 定代理人黃林 宗	103年度營稅執字 第37239號	27999.60	1920分之14 拍定後不點交	82,000元 407,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
7	信	新竹市延壽段840地 號	誠技工程行法 定代理人黃林 宗	103年度營稅執字 第37239號	4764.98	4800分之90 拍定後不點交	36,000元 176,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
8	信	新竹市延壽段872地 號	誠技工程行法 定代理人黃林 宗	103年度營稅執字 第37239號	5702.00	4800分之90 拍定後不點交	39,000元 192,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
9	信	新竹市延壽段874地 號	誠技工程行法 定代理人黃林 宗	103年度營稅執字 第37239號	10603.50	4800分之90 拍定後不點交	73,000元 362,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
10	信	新竹市延壽段873地 號	誠技工程行法 定代理人黃林 宗	103年度營稅執字 第37239號	1460.00	4800分之90 拍定後不點交	41,000元 204,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
11	信	新竹市延壽段878地 號	誠技工程行法 定代理人黃林 宗	103年度營稅執字 第37239號	1998.56	9144分之1087 拍定後不點交	95,000元 471,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
12	信	新竹市延壽段 911 地號	誠技工程行法定代理人黃林宗	103 年度營稅執字第 37239 號	4760.63	14394 分之 903 拍定後不點交	119,000 元 592,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
13	義	苗栗縣苑裡鎮苑西段 952-6 地號	陳漢澄	91 年度土稅執特專字第 52012 號	85.31	全部拍定後依現況點交	最低拍賣價格 2,268,000 元	保證金：846,000 元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
		290.18			18 分之 1 拍定後不點交	最低拍賣價格 429,300 元			
		184.61			全部拍定後依現況點交	最低拍賣價格 1,498,500 元			
14	義	新竹市新興段 1516-1 地號	聯怡營造有限公司	100 年度助執字第 1406 號	79.00	126720 分之 6336 拍定後不點交	16,000 元 74,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
15	義	新竹市民主段 350 地號	自強營造有限公司	102 年度助執字第 1157 號	1260.00	300 分之 227 拍定後不點交	371,200 元 1,856,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
16	和	新竹市武陵段 152-2 地號等 5 筆	吳靜秋	103 年度助執字第 194 號	183.00	90000 分之 8689 拍定後不點交	153,000 元 765,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
17	和	新竹市舊社段 0050-2、0117-5 地號等 2 筆	吳靜秋	103 年度助執字第 194 號	467.00	詳如公告拍定後不點交	14,500 元 72,200 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
18	和	新竹市中華路五段 320 巷 46 弄 26 號	王志文	101 年度房稅執字第 1235 號	756.54	全部拍定後不點交	450,000 元 2,210,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
19	和	新竹市經國路一段 379 巷 10 弄 17 號 7 樓之 2	王鵬山	101 年度地稅執字第 13750 號	24.93	全部拍定後點交	150,000 元 720,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
20	甲	苗栗縣公館鄉鶴子岡段 117-2 地號	米肯設計工作坊即負責人歐建隆	101 年度勞費執字第 11329 號	1074.00	12 分之 1 拍定後不點交	120,000 元 594,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
21	甲	苗栗縣公館鄉鶴子岡段 118 地號	米肯設計工作坊即負責人歐建隆	101 年度勞費執字第 11329 號	412.00	12 分之 1 拍定後不點交	50,000 元 225,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
22	甲	苗栗縣苗栗市水流娘段 9 地號	米肯設計工作坊即負責人歐建隆	101 年度勞費執字第 11329 號	412.00	12 分之 1 拍定後不點交	36,000 元 180,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
23	甲	苗栗縣苗栗市水流娘段 10 地號	米肯設計工作坊即負責人歐建隆	101 年度勞費執字第 11329 號	19.00	12 分之 1 拍定後不點交	1,800 元 9,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
24	甲	苗栗縣苗栗市水流娘段 27 地號	米肯設計工作坊即負責人歐建隆	101 年度勞費執字第 11329 號	233.00	12 分之 1 拍定後不點交	15,000 元 74,700 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
25	甲	苗栗縣苗栗市水流娘段 29 地號	米肯設計工作坊即負責人歐建隆	101 年度勞費執字第 11329 號	89.00	12 分之 1 拍定後不點交	5,800 元 28,800 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
26	甲	苗栗縣苗栗市水流娘段 33 地號	米肯設計工作坊即負責人歐建隆	101 年度勞費執字第 11329 號	318.00	12 分之 1 拍定後不點交	48,600 元 243,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
27	甲	苗栗縣苗栗市水流娘段 34 地號	米肯設計工作坊即負責人歐建隆	101 年度勞費執字第 11329 號	196.00	12 分之 1 拍定後不點交	30,600 元 153,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
28	甲	苗栗縣苗栗市水流娘段 35 地號	米肯設計工作坊即負責人歐建隆	101 年度勞費執字第 11329 號	601.00	12 分之 1 拍定後不點交	92,000 元 459,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
29	甲	苗栗縣苗栗市水流娘段 36 地號	米肯設計工作坊即負責人歐建隆	101 年度勞費執字第 11329 號	802	12 分之 1 拍定後不點交	50,400 元 252,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
30	甲	苗栗縣苗栗市水流娘段 37 地號	米肯設計工作坊即負責人歐建隆	101 年度勞費執字第 11329 號	538.00	12 分之 1 拍定後不點交	82,800 元 414,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
31	甲	苗栗縣苗栗市水流娘段 63 地號	米肯設計工作坊即負責人歐建隆	101 年度勞費執字第 11329 號	8786.00	300 分之 1 拍定後不點交	58,000 元 288,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
32	甲	苗栗縣苗栗市水流娘段 102 地號	米肯設計工作坊即負責人歐建隆	101 年度勞費執字第 11329 號	156.00	12 分之 1 拍定後不點交	63,000 元 315,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
33	甲	苗栗縣苗栗市水流娘段 107 地號	米肯設計工作坊即負責人歐建隆	101 年度勞費執字第 11329 號	182.00	12 分之 1 拍定後不點交	21,600 元 108,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
34	丁	新竹市美山段 387 地號	鄭弘國	99 年度公路罰執字第 77923 號	1119.94	4 分之 3 拍定後不點交	4,000,000 元 20,000,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
35	丁	新竹市美山段 387-1 地號	鄭弘國	99 年度公路罰執字第 77923 號	647.55	4 分之 1 拍定後不點交	130,000 元 630,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
36	丁	新竹縣竹北市東華段 0314-0000 地號	盛大欣機電工程行即楊雪琴	102 年營稅執專字第 43481 號	1251.03	100000 分之 1768 拍定後點交	最低拍賣價格 2,000,000 元	保證金： 12,688,000 元  詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		新竹縣竹北市東華段 0314-0029 地號			50.40	全部 拍定後點交	最低拍賣價格 4,580,000 元		
		新竹縣竹北市東華段 0314-0058 地號			40.73	100000 分之 1768 拍定後點交	最低拍賣價格 66,000 元		
		新竹縣竹北市保泰二街 33 巷 7 號			200.00	全部 拍定後點交	最低拍賣價格 6,030,000 元		
		新竹縣竹北市保泰二街 35 號			10.64	57 分之 1 拍定後點交	最低拍賣價格 12,000 元		
37	丁	新竹縣竹北市縣福段 637 地號	張崇偉(原名：張哲智)	101 年度地稅執字第 28669 號	1077.51	100000 分之 7672 拍定後點交	最低拍賣價格 9,800,000 元	保證金： 2,824,000 元  詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
		新竹縣竹北市福興路 839 巷 15 弄 18 號(福興段 395 建號)			215.00	全部 拍定後點交	最低拍賣價格 4,288,000 元		
38	丁	苗栗縣公館鄉關爺埔段 281 地號	林湧泓	102 年度道罰執字第 12011 號	2246.05	6 分之 1 拍定後不點交	163,066 元 815,328 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
39	丁	苗栗縣公館鄉關爺埔段 278 地號	林湧泓	102 年度道罰執字第 12011 號	4765.33	6 分之 1 拍定後不點交	345,960 元 1,729,800 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
40	丁	苗栗縣公館鄉關爺埔段 295 地號	林湧泓	102 年度道罰執字第 12011 號	169.93	6 分之 1 拍定後不點交	12,338 元 61,704 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄(2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。