

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：104年6月24日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1411地號	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	5859.48	1/12 拍定後不點交	121,000元 604,979元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
2	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1412地號	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	14303.30	3743/176916 拍定後不點交	77,840元 389,184元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
3	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1413地號	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	936.76	1/12 拍定後不點交	19,380元 96,870元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
4	仁	新竹市光華段1244地號	陳德蕙	100年度房稅執字第44861號	194.00	10000分之839 拍定後 依現況點交	最低拍賣價格 1,664,600元	保證金： 2,450,500元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣 程序後之 減價拍賣
		新竹市光華段1244-1地號			11.00	10000分之839 拍定後 依現況點交	最低拍賣價格 94,800元		
		新竹市光華段1247地號			547.00	10000分之839 拍定後 依現況點交	最低拍賣價格 4,710,400元		
		新竹市光華段1247-1地號			9.00	10000分之839 拍定後 依現況點交	最低拍賣價格 79,360元		
		新竹市北大路22號地下一樓			地下1 層:594.20	全部 拍定後 依現況點交	最低拍賣價格 4,582,400元		
		新竹市光華段3675建號			2694.38	10000分之807 拍定後 依現況點交	最低拍賣價格 1,116,200元		
5	仁	苗栗縣泰安鄉高熊段538地號	周正華	102年度公路罰執字第122484號	4270.00	全部 拍定後依現況點交	64,000元 320,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
6	愛	新竹市南門段一小段12地號	林順德	102年度地稅執字第3801號	82.00	2分之1 拍定後不點交	1,170,000元 5,850,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
7	愛	新竹市南門段一小段12-1地號	林順德	102年度地稅執字第3801號	15.00	2分之1 拍定後不點交	230,000元 1,080,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
8	信	新竹縣竹東鎮敦睦段407地號	吳志慶	98年度地稅執專字第17139號	250.01	全部 拍定後按現況點交	200,000元 1,000,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
9	信	新竹縣新豐鄉榮華段121地號	吳志慶	98年度地稅執專字第17139號	81.70	全部 拍定後按現況點交	233,000元 1,165,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
10	信	苗栗縣苑裡鎮苑中段93地號	張永村	103年度助執字第1256號	263.63	135分之1 拍定後不點交	10,000元 50,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
11	信	苗栗縣苑裡鎮苑中段 94 地號	張永村	103 年度助執字第 1256 號	11.12	135 分之 1 拍定後不點交	400 元 2,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
12	信	苗栗縣苑裡鎮苑中段 98 地號	張永村	103 年度助執字第 1256 號	284.26	135 分之 1 拍定後不點交	11,000 元 54,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
13	信	苗栗縣苑裡鎮苑中段 99 地號	張永村	103 年度助執字第 1256 號	257.98	135 分之 1 拍定後不點交	10,000 元 49,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
14	信	苗栗縣苑裡鎮苑中段 128 地號	張永村	103 年度助執字第 1256 號	329.44	18 分之 1 拍定後不點交	95,000 元 475,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
15	信	苗栗縣苑裡鎮苑中段 129 地號	張永村	103 年度助執字第 1256 號	9.63	18 分之 1 拍定後不點交	3,000 元 14,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
16	義	新竹市民主段 350 地號	自強營造有限公司	102 年度助執字第 1157 號	1260.00	300 分之 227 拍定後不點交	580,000 元 2,900,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
17	和	苗栗縣公館鄉館興段 185-14 地號	徐逢嬌即安成企業社	92 年度營稅執專字第 20599 號	81.36	3 分之 1 拍定後不點交	493,000 元 2,465,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
		苗栗縣公館鄉館南村 23 鄰仁愛路二段 78 巷 1 號 (館興段 410-0 建號)			186.17	3 分之 1 拍定後不點交			
		苗栗縣公館鄉館南村 23 鄰仁愛路二段 78 巷 1 號 (館興段 601-0 建號)			35.04	3 分之 1 拍定後不點交			
18	平	苗栗縣通霄鎮通東段 705-5 地號	王朝欽	103 年度地稅執字第 22230 號	194.80	全部拍定後按現況點交	最低拍賣價格 8,050,000 元	保證金： 4,100,000 元 總價： 20,464,900 元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		苗栗縣通霄鎮通東里 012 鄰自強路 39 號 1 樓			99.00	全部拍定後按現況點交	最低拍賣價格 2,178,500 元		
		苗栗縣通霄鎮通東里 012 鄰自強路 39 號 2 樓			99.36	全部拍定後按現況點交	最低拍賣價格 2,185,950 元		
		苗栗縣通霄鎮通東里 012 鄰自強路 39 號 3 樓			99.36	全部拍定後按現況點交	最低拍賣價格 2,185,950 元		
		苗栗縣通霄鎮通東里 012 鄰自強路 39 號 4 樓			99.36	全部拍定後按現況點交	最低拍賣價格 2,285,500 元		
		苗栗縣通霄鎮通東里 012 鄰自強路 39 號 5 樓			99.36	全部拍定後按現況點交	最低拍賣價格 2,285,500 元		
		苗栗縣通霄鎮通東里自強路 39 號 1-5 樓(屋頂突出物、電梯樓梯間)			64.68	全部拍定後按現況點交	最低拍賣價格 1,293,500 元		
19	甲	苗栗縣頭份鎮信德段 426 地號	統宇建設股份有限公司	103 年度地稅執字第 6078 號	1936.30	全部拍定後依現況點交	2,400,000 元 12,000,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
20	甲	苗栗縣頭份鎮信德段 429 地號	統宇建設股份有限公司	103 年度地稅執字第 6078 號	2395.51	全部 拍定後依現況點交	3,000,000 元 15,000,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
21	甲	苗栗縣頭份鎮信德段 549 地號	統宇建設股份有限公司	103 年度地稅執字第 6078 號	2316.49	全部 拍定後依現況點交	2,800,000 元 14,000,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
22	甲	苗栗縣頭份鎮信德段 550 地號	統宇建設股份有限公司	103 年度地稅執字第 6078 號	1961.86	全部 拍定後依現況點交	2,400,000 元 12,000,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
23	甲	新竹市高峰段 741 地號	史榮興	101 年度牌稅執字第 13739 號	2125.34	3 分之 1 拍定後不點交	1,030,000 元 5,144,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
24	甲	新竹市高峰段 742 地號	史榮興	101 年度牌稅執字第 13739 號	2375.81	3 分之 1 拍定後不點交	1,160,000 元 5,760,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
25	甲	新竹市高峰段 903 地號	史榮興	101 年度牌稅執字第 13739 號	2197.23	3 分之 1 拍定後不點交	1,070,000 元 5,320,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
26	甲	新竹市高峰段 908 地號	史榮興	101 年度牌稅執字第 13739 號	3290.33	3 分之 1 拍定後不點交	1,600,000 元 7,960,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
27	乙	新竹市南湖段 1062 地號	上介發有限公司	103 年度營所稅執專字第 40514 號	484.07	15 分之 1 拍定後點交	最低拍賣價格 2,790,000 元	保證金： 4,560,000 元 總價： 22,770,000 元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
		新竹市南湖段 1062-14 地號			163.03	全部 拍定後點交	最低拍賣價格 14,400,000 元		
		新竹市明湖路 1016 巷 120 號(新竹市南湖段 2595 建號)			380.32	全部 拍定後點交	最低拍賣價格 5,580,000 元		
28	乙	新竹市興中街 8 號(新竹市竹蓮段 3743 建號)	同禧建設開發有限公司	102 年度助執字第 727 號	874.09	全部 拍定後依現況點交	850,000 元 4,240,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
29	乙	苗栗縣大湖鄉靜湖村 8 鄰上坪 53 號	展興工程行	102 年度助執字第 354 號	61.88	全部 拍定後依現況點交	25,000 元 120,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
30	乙	苗栗縣泰安鄉梅園小段 1075-1 地號	高惠娥	102 年度助執字第 1616 號	7680.00	全部 拍定後依現況點交	82,000 元 410,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
31	乙	新竹市古賢段 22 地號	陳春南	103 年度助執字第 205 號	129.95	全部 拍定後依現況點交	155,000 元 770,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
32	丙	苗栗縣公館鄉北河段 648 地號	劉富東	103 年度牌稅執專字第 9694 號	23543.00	9 分之 1 拍定後不點交	210,000 元 1,040,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
33	丙	苗栗縣公館鄉北河段 254 地號	劉富東	103 年度牌稅執專字第 9694 號	1519.00	9 分之 1 拍定後不點交	14,000 元 68,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
34	丙	苗栗縣頭份鎮濫坑段 44-7 地號	陳秀英	103 年度助執字第 125 號	262.00	18 分之 1 拍定後不點交	9,100 元 45,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
35	丙	苗栗縣頭份鎮濫坑段 10-1 地號	陳秀英	103 年度助執字第 125 號	75.00	6 分之 1 拍定後不點交	1,200 元 6,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
36	丙	苗栗縣頭份鎮濫坑段 44-6 地號	陳秀英	103 年度助執字第 125 號	79.00	18 分之 1 拍定後不點交	420 元 2,100 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
37	丙	苗栗縣通霄鎮內島段 292 地號	吳靜芬	102 年度助執字第 1785 號	99.66	全部 拍定後點交	最低拍賣價格 720,000 元	保證金： 264,000 元 總價： 1,320,000 元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		苗栗縣通霄鎮白東里 17 鄰福泰路 108 巷 2 號 (建號：70) (坐落基地：通霄鎮內島段 292 地號)			96.82	全部 拍定後點交	最低拍賣價格 500,000 元		
		苗栗縣通霄鎮白東里 17 鄰福泰路 108 巷 2 號 (建號：360) (坐落基地：通霄鎮內島段 291、292 地號)			詳公告	全部 拍定後點交	最低拍賣價格 100,000 元		

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。