

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：104年5月27日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	新竹縣湖口鄉竹九段749地號	貴福工程行即負責人鄭瑞淦	101年度營稅執專字第36968號	100.06	基地：全部 建物：全部 拍定後依現況點交	710,000元 3,540,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
		新竹縣湖口鄉國強街43巷6號(暫編892建號)			61.10				
		新竹縣湖口鄉國強街43巷6號(397建號)			103.58				
2	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1048地號	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	3254.24	5/960 拍定後不點交	2,406元 12,032元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
3	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1051地號	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	832.92	1/12 拍定後不點交	9,728元 48,640元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
4	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1052地號	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	3191.41	1/12 拍定後不點交	37,120元 185,600元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
5	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1411地號	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	5859.48	1/12 拍定後不點交	151,245元 756,224元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
6	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1412地號	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	14303.30	3743/176916 拍定後不點交	97,296元 486,480元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
7	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1413地號	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	936.76	1/12 拍定後不點交	24,218元 121,088元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
8	仁	苗栗縣泰安鄉高熊段538地號	周正華	102年度公路罰執字第122484號	4270.00	全部 拍定後依現況點交	80,000元 400,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
9	愛	新竹市南門段12地號	林順德	102年度地稅執字第3801號	82.00	2分之1 拍定後不點交	1,300,000元 6,500,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
10	愛	新竹市南門段12-1地號	林順德	102年度地稅執字第3801號	15.00	2分之1 拍定後不點交	250,000元 1,200,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
11	平	苗栗縣苗栗市苗栗段 736-588 地號	宋獻琮遺產管 理人李文傑	101 年度遺稅執特 專字第 61621 號	27.00	6000 分之 3023 拍定後不點交	1,666,200 元 8,270,800 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
		苗栗縣苗栗市苗栗段 736-591 地號			5041.00	6000 分之 3023 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段 736-621 地號			7.00	6000 分之 3023 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段 736-636 地號			244.00	444060 分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段 736-637 地號			17.00	444060 分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段 736-660 地號			1448.00	444060 分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段 736-667 地號			984.00	6000 分之 3023 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段 736-711 地號			31.00	444060 分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段 736-799 地號			114.00	444060 分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段 736-805 地號			30.00	444060 分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段 736-807 地號			171.00	444060 分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段 736-817 地號			213.00	444060 分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段 736-828 地號			373.00	444060 分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段 736-829 地號			78.00	444060 分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段 736-959 地號			1714.00	6000 分之 3023 拍定後不點交			
苗栗縣苗栗市苗栗段 736-997 地號	13.00	444060 分之 314649 拍定後不點交							
苗栗縣苗栗市苗栗段 736-1140 地號	1125.00	6000 分之 3023 拍定後不點交							

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
12	和	苗栗縣公館鄉館興段 185-14 地號	徐逢嬌即安成 企業社	92 年度營稅執專 字第 20599 號	81.36	3 分之 1 拍定後不點交	616,000 元 3,080,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
		苗栗縣公館鄉館南村 23 鄰仁愛路二段 78 巷 1 號(館興段 410-0 建號)			186.17	3 分之 1 拍定後不點交			
		苗栗縣公館鄉館南村 23 鄰仁愛路二段 78 巷 1 號(館興段 601-0 建號)			35.04	3 分之 1 拍定後不點交			
13	甲	新竹縣湖口鄉光復南 路 47 號(中興段新興 小段 291 地號)	良瑋科技股份 有限公司	96 年度營所稅執 專字第 52802 號	一層:174.81 二層:110.42 合計:285.23	全部 拍定不點交	370,000 元 1,827,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
14	甲	新竹市高峰段 741 地 號	史榮興	101 年度牌稅執字 第 13739 號	2125.34	3 分之 1 拍定不點交	1,290,000 元 6,430,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
15	甲	新竹市高峰段 742 地 號	史榮興	101 年度牌稅執字 第 13739 號	2375.81	3 分之 1 拍定不點交	1,450,000 元 7,200,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
16	甲	新竹市高峰段 903 地 號	史榮興	101 年度牌稅執字 第 13739 號	2197.23	3 分之 1 拍定不點交	1,330,000 元 6,650,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
17	甲	新竹市高峰段 908 地 號	史榮興	101 年度牌稅執字 第 13739 號	3290.33	3 分之 1 拍定不點交	1,990,000 元 9,950,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
18	甲	苗栗縣通霄鎮北勢窩 段 1100 地號	亞鈦皮革股份 有限公司	92 年度營所稅執 專字第 2098 號	3055.00	720 分之 85 拍定後不點交	31,500 元 157,320 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
19	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 304-5 地號	亞鈦皮革股份 有限公司	92 年度營所稅執 專字第 2098 號	205.00	16 分之 1 拍定後不點交	1,150 元 5,660 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
20	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 304-7 地號	亞鈦皮革股份 有限公司	92 年度營所稅執 專字第 2098 號	2917.00	16 分之 1 拍定後不點交	48,000 元 238,320 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
21	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 304-16 地號	亞鈦皮革股份 有限公司	92 年度營所稅執 專字第 2098 號	17.00	16 分之 1 拍定後不點交	90 元 450 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
22	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 350 地號	亞鈦皮革股份 有限公司	92 年度營所稅執 專字第 2098 號	495.00	90 分之 1 拍定後不點交	1,220 元 6,100 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
23	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 354-2 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	70.00	288 分之 11 拍定後不點交	250 元 1,160 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
24	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 356 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	97.00	90 分之 1 拍定後不點交	500 元 2,450 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
25	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 715 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	52402.00	30 分之 1 拍定後不點交	152,220 元 761,100 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
26	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 715-2 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	9.00	30 分之 1 拍定後不點交	30 元 150 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
27	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 716 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	291.00	30 分之 1 拍定後不點交	900 元 4,320 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
28	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 717 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	350.00	30 分之 1 拍定後不點交	3,100 元 15,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
29	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 717-1 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	217.00	30 分之 1 拍定後不點交	650 元 3,250 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
30	乙	新竹市東明段 67 地號	環巨企業有限公司	102 年度他執字第 18 號	基地面積： 4799.00	基地：10000 分之 48 建物：全部 拍定後點交	400,000 元 1,980,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
		新竹市東區建中路 3 號 4 樓(東明段 194 建號)			建物面積： 70.90 共有部分： 詳公告		60,000 元 300,000 元		
31	乙	新竹縣竹東鎮富貴段 127 地號等 9 筆	廖宗添	102 年度助執字第 543 號	2142.58	32 分之 1 拍定後不點交	162,600 元 812,920 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
32	乙	新竹縣竹東鎮明星段 1045、1046、1046-1 等 3 筆	廖宗添	102 年度助執字第 543 號	2900.26	32 分之 1 拍定後不點交	235,000 元 1,174,720 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
33	乙	苗栗縣造橋鄉北豐湖 561 地號等 11 筆	巫崇源	101 年度助執字第 1370 號	詳公告	14 分之 1 拍定後不點交	610,000 元 3,048,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
34	丙	苗栗縣後龍鎮龍津里 5 鄰公司寮 71-1 號(苗栗縣後龍鎮龍港段 385、387 地號)	吳坤祥	100 年度牌稅執字第 61869 號	一層：128.29 二層：115.79 合計：244.08	全部 拍定後不點交	226,000 元 1,130,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。