

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：104年3月4日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	新竹縣湖口鄉竹九段749地號	貴福工程行即負責人鄭瑞淦	101年度營稅執專字第36968號	100.06	基地：全部 建物：全部 拍定後依現況點交	880,000元 4,410,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		新竹縣湖口鄉國強街43巷6號(暫編892建號)			61.10				
		新竹縣湖口鄉國強街43巷6號(397建號)			103.58				
2	信	苗栗縣銅鑼鄉鄉天神段172地號	四海機電消防有限公司	103年度助執字第255號	119.07	全部 拍定後依現況點交	64,000元 320,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
3	信	新竹縣尖石鄉柿山段357地號	一心工程行負責人何月英	103年度助執字第619號	20020.00	全部 拍定後依現況點交	370,000元 1,850,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
4	信	新竹縣尖石鄉錦屏段510地號	一心工程行負責人何月英	103年度助執字第619號	2810.00	全部 拍定後依現況點交	53,000元 265,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
5	和	苗栗縣苑裡鎮啟心段486地號	華億企業社及何偉華	101年度營所稅執字第1688號	19.63	4分之1 拍定後不點交	4,000元 20,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		苗栗縣苑裡鎮啟心段488地號			74.98	4分之1 拍定後不點交	20,000元 80,000元		
		苗栗縣苑裡鎮上館里8鄰上館162之18號(38建號)			122.94	4分之1 拍定後不點交	60,000元 300,000元		
		苗栗縣苑裡鎮上館里8鄰上館162之18號(108建號)			51.32	4分之1 拍定後不點交	30,000元 150,000元		
6	和	新竹縣新埔鎮成功街166號及其座落基地(成功段553-0地號)	朱發桂	101年度道罰執字第116521號	基地面積：136.43 建物面積：260.87	基地：全部 建物：全部 拍定後點交	1,360,000元 6,800,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
7	和	新竹市建華段 764-0 地號	陳淑媛	102 年度土稅執特專字第 58551 號	226.71	5 分之 1 拍定後不點交	200,000 元 1,000,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
8	平	新竹縣湖口鄉西湖段 518 地號	魏國和	100 年度地稅執字第 33074 號	1394.73	基地： 10000 分之 809 建物：全部 拍定後依現況 點交	2,625,000 元 13,108,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
		新竹縣湖口鄉達生路 15 號 5 樓			1074.57				
9	平	新竹市新港段 189 地號	陳添吉	101 年度地稅執字第 23299 號	105.07	2 分之 1 拍定後不點交	141,000 元 704,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
10	平	新竹市新港段 241 地號	陳添吉	101 年度地稅執字第 23299 號	17.24	2 分之 1 拍定後不點交	3,900 元 20,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
11	平	新竹縣新豐鄉榮華街 42 巷 8 號地下層	行政院國軍退除役官兵輔導委員會臺北市榮民服務處	103 年度助執字第 204 號	199.46	全部 拍定後依現況 點交	295,000 元 1,472,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
12	平	苗栗縣造橋鄉造橋段 1505-34、1507 地號等 2 筆	泰華陶業股份有限公司	103 年助執字第 649 號	詳公告	全部 拍定後依現況 點交	904,000 元 4,520,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
13	平	苗栗縣造橋鄉造橋段 1505-25 地號	泰華陶業股份有限公司	103 年助執字第 649 號	1704.00	全部 拍定後依現況 點交	72,000 元 360,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
14	平	苗栗縣造橋鄉造橋段 1505-28、1505-29、1505-3 地號等 3 筆	泰華陶業股份有限公司	103 年助執字第 649 號	詳公告	全部 拍定後依現況 點交	147,000 元 731,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
15	平	苗栗縣造橋鄉造橋段 1505-32 地號	泰華陶業股份有限公司	103 年助執字第 649 號	1705.00	全部 拍定後依現況 點交	72,000 元 360,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
16	平	新竹縣寶山鄉雞油凸段雞油凸小段 218-7 地號	陳由豪	103 年度助執字第 1 號	561.00	全部 拍定後點交	96,000 元 461,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
17	平	新竹縣寶山鄉雞油凸段雞油凸小段 231-10 地號	陳由豪	103 年度助執字第 1 號	242.00	全部 拍定後點交	45,000 元 205,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
18	平	新竹縣寶山鄉雞油凸段雞油凸小段 231-15 地號	陳由豪	103 年度助執字第 1 號	774.00	全部 拍定後點交	128,000 元 640,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
19	甲	新竹縣竹北市舊港段漁寮小段 557、558 地號等 2 筆	戴津和	100 年度牌稅執字第 64125 號	詳如公告	1008 分之 72 拍定後不點交	33,500 元 166,920 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
20	甲	新竹縣竹北市舊港段漁寮小段 565 地號	戴津和	100 年度牌稅執字第 64125 號	194.00	1680 分之 60 拍定後不點交	2,160 元 10,800 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
21	甲	新竹市和平路 139 巷 80 號及其坐落基地 (崙子段 1403 地號)	戴津和	100 年度牌稅執字第 64125 號	基地面積： 61.00 建物面積： 80.1	基地：5 分之 1 建物：5 分之 1 拍定後不點交	52,900 元 264,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
22	甲	新竹縣竹東鎮三重埔段 101-7 地號	彭秀燕	102 年度綜所稅執專字第 8381 號	330.00	全部 拍定後於收割後點交	716,800 元 3,584,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
23	乙	苗栗縣南庄鄉北師里興段獅頭驛小段 1327 地號	彼得工程企業社負責人謝胡雙妹	97 年度營稅執專字第 57274 號	7490.00	全部 拍定後依現況點交	140,000 元 720,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
24	乙	苗栗縣南庄鄉北師里興段獅頭驛小段 1345 地號	彼得工程企業社負責人謝胡雙妹	97 年度營稅執專字第 57274 號	3250.00	全部 拍定後依現況點交	80,000 元 410,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
25	乙	苗栗縣南庄鄉北師里興段獅頭驛小段 1375 地號	彼得工程企業社負責人謝胡雙妹	97 年度營稅執專字第 57274 號	6070.00	全部 拍定後依現況點交	120,000 元 620,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
26	乙	苗栗縣南庄鄉北師里興段獅頭驛小段 1380 地號	彼得工程企業社負責人謝胡雙妹	97 年度營稅執專字第 57274 號	3190.00	全部 拍定後依現況點交	60,000 元 310,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
27	丁	新竹縣關西鎮新城段 109-0 地號	陳祥富	101 年度助執字第 1439 號	2924.00	50 分之 1 拍定後不點交	33,120 元 165,600 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。