

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：104 年 2 月 25 日（星期三）上午 10 時 30 分，並於同日 11 時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路 220 號 12 樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	新竹市南湖段 0008-0233 地號	新明湖開發股份有限公司	101 年度助執字第 1178 號	2.86	全部 拍定後依現況 點交	9,000 元 45,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
2	愛	新竹縣峨眉鄉中興段中興小段 126-1 地號	楊文章	94 年度遺稅執特專字第 36203 號	567.00	7104/63180 拍定後不點交	13,000 元 58,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
3	愛	新竹縣峨眉鄉興眉段 39 地號	楊文章	94 年度遺稅執特專字第 36203 號	93.64	全部 拍定後按現況 點交	7,000 元 39,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
4	愛	新竹縣峨眉鄉興眉段 40 號	楊文章	94 年度遺稅執特專字第 36203 號	1506.87	1858/42120 拍定後不點交	39,000 元 200,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
5	愛	新竹縣峨眉鄉富興段水流東小段 322-2 地號	章羅毅	98 年度綜所稅字第 14100 號	3535.00	全部 拍定後按現況 點交	280,000 元 1,380,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
6	愛	苗栗縣苑裡鎮興隆段 195 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳國禎)	102 年度營所稅執專字第 1439 號	6144.21	4 分之 1 拍定後不點交	260,000 元 1,280,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
7	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 64 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳國禎)	102 年度營所稅執專字第 1439 號	937.47	24 分之 1 拍定後不點交	3,700 元 19,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
8	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 84 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳國禎)	102 年度營所稅執專字第 1439 號	5556.02	4 分之 1 拍定後不點交	148,000 元 733,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
9	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 80 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳 國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	20791.15	24 分之 1 拍定後不點交	93,000 元 461,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
10	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 82 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳 國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	7464.3	24 分之 1 拍定後不點交	33,000 元 164,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
11	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 95 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳 國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	6158.89	24 分之 1 拍定後不點交	28,000 元 134,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
12	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 99 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳 國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	13729.79	24 分之 1 拍定後不點交	62,000 元 308,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
13	愛	苗栗縣苑裡鎮苑坑段 606 地號	家味餐盒食品 工廠即負責人 吳冠甫(原名吳 國禎)	102 年度營所稅執 專字第 1439 號	17632.78	24 分之 1 拍定後不點交	79,000 元 390,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
14	愛	苗栗縣公館鄉中義段 704 地號	張靖育	103 年度助執字第 390 號	238.33	5 分之 1 拍定後不點交	19,000 元 92,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
15	信	新竹縣關西鎮光明段 445 地號	福全營造股份 有限公司	93 年度營所稅執 特專字第 47583 號	205.76	全部 拍定後依現況 點交	906,000 元 4,532,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
16	信	新竹縣關西鎮光明段 445-1 地號	福全營造股份 有限公司	93 年度營所稅執 特專字第 47583 號	17.03	全部 拍定後依現況 點交	50,000 元 248,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
17	信	新竹縣關西鎮光明段 457 地號	福全營造股份 有限公司	93 年度營所稅執 特專字第 47583 號	459.59	全部 拍定後依現況 點交	2,025,000 元 10,124,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
18	信	新竹縣關西鎮光明段 457-1 地號	福全營造股份 有限公司	93 年度營所稅執 特專字第 47583 號	141.75	全部 拍定後依現況 點交	410,000 元 2,060,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
19	甲	新竹縣竹東鎮上坪段 53-7 地號	童樂曦	100 年度助執字第 631 號	2354.00	200000 分之 843 拍定後不點交	285 元 1,420 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
20	甲	新竹縣竹東鎮上坪段 299-48 地號	童樂曦	100 年度助執字第 631 號	1020.00	200000 分之 17523 拍定後不點交	2,510 元 12,550 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
21	甲	苗栗縣大湖鄉興榮段 167-59 地號	童樂曦	100 年度助執字第 631 號	15131.00	300000 分之 3300 拍定後不點交	7,740 元 38,700 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
22	甲	苗栗縣大湖鄉興榮段 167-359 地號	童樂曦	100 年度助執字第 631 號	11868.00	100000 分之 448 拍定後不點交	2,560 元 12,800 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
23	甲	苗栗縣大湖鄉興榮段 167-363 地號	童樂曦	100 年度助執字第 631 號	9544.00	100000 分之 210 拍定後不點交	980 元 4,900 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
24	甲	苗栗縣大湖鄉興榮段 167-364 地號	童樂曦	100 年度助執字第 631 號	1201.00	100000 分之 81 拍定後不點交	465 元 2,310 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
25	甲	苗栗縣大湖鄉興榮段 167-378 地號	童樂曦	100 年度助執字第 631 號	6844.00	300000 分之 4785 拍定後不點交	5,120 元 25,600 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
26	甲	新竹縣湖口鄉北安段 495 地號	鍾鎧聰	103 年度助執字第 104 號	8193.00	48 分之 1 拍定後不點交	26,420 元 132,100 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。