

# 法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：104 年 1 月 21 日（星期三）上午 10 時 30 分，並於同日 11 時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路 220 號 12 樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	新竹市南湖段 8-233 地號	新明湖開發股份有限公司	101 年度助執字第 1178 號	2.86	全部 拍定後依現況 點交	16,000 元 56,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
2	孝	苗栗縣頭份鎮上興段 615 地號	鼎旺建設股份有限公司	103 年度助執字第 643 號	684.10	62410/100000 拍定後不點交	409,600 元 2,048,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
3	仁	新竹市西門段三小段 78-3 地號	鄭淑婉	102 年度助執字第 1412 號	18.00	35 分之 2 拍定後不點交	16,000 元 80,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
4	仁	新竹市西門段三小段 78-13 地號	鄭淑婉	102 年度助執字第 1412 號	27.00	35 分之 2 拍定後不點交	54,400 元 272,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
5	仁	新竹市西門段三小段 79-16 地號	鄭淑婉	102 年度助執字第 1412 號	85.00	35 分之 2 拍定後不點交	最低拍賣價格 215,700 元	保證金： 78,800 元  詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
		新竹市西門段三小段 79-21 地號			15.00	35 分之 2 拍定後不點交	最低拍賣價格 24,000 元		
		新竹市西門段三小段 79-23 地號			2.00	35 分之 2 拍定後不點交	最低拍賣價格 5,800 元		
		新竹市西門段三小段 79-24 地號			17.00	35 分之 2 拍定後不點交	最低拍賣價格 25,000 元		
		新竹市西門段三小段 79-28 地號			1.00	35 分之 2 拍定後不點交	最低拍賣價格 3,200 元		
		新竹市西門段三小段 79-31 地號			22.00	35 分之 2 拍定後不點交	最低拍賣價格 117,200 元		
6	仁	新竹市西門段三小段 80-56 地號	鄭淑婉	102 年度助執字第 1412 號	4.00	35 分之 2 拍定後不點交	2,600 元 10,600 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
7	仁	新竹市西門段三小段 80-61 地號	鄭淑婉	102 年度助執字第 1412 號	13.00	35 分之 2 拍定後不點交	5,200 元 25,300 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
8	仁	新竹市民主段 1272 地號	吳陳葉繼承人 吳欽如等 10 人	98 年度贈稅執專 字第 67796 號	194.00	5 分之 1 (吳欽如所有) 拍定後不點交	170,000 元 845,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
9	仁	新竹市民主段 1272 地號	吳陳葉繼承人 吳欽如等 10 人	98 年度贈稅執專 字第 67796 號	194.00	5 分之 1 (吳竹陽所有) 拍定後不點交	170,000 元 845,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。