

# 法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：103年11月12日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	孝	新竹市雅溪段792地號	王章佑	103年度助執字第522號	8148.08	4487/30000 拍定後不點交	3,720,000元 18,604,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
2	孝	苗栗縣造橋鄉東赤崎段866、865地號2筆	榮展商行負責人李桂樹	97年度營所稅執專字第85659號	717.43	1/24 拍定後不點交	10,420元 52,101元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
3	孝	苗栗縣造橋鄉西赤崎段1064地號	榮展商行負責人李桂樹	97年度營所稅執專字第85659號	32.00	全部 拍定後依現況點交	14,614元 73,073元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
4	孝	苗栗縣造橋鄉錦水村109號旁鐵皮屋及其坐落基地(西赤崎段1062地號)	榮展商行負責人李桂樹	97年度營所稅執專字第85659號	基地面積： 47.00 建物面積： 76.80	基地：全部 建物：全部 拍定後依現況點交	30,081元 150,405元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
5	愛	苗栗縣銅鑼鄉老雞隆段1013-41地號	劉慧美	102年度助執字第1543號	150.00	348分之7 拍定後不點交	1,600元 1,600元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
6	愛	苗栗縣銅鑼鄉老雞隆段1013-42地號	劉慧美	102年度助執字第1543號	466.00	348分之7 拍定後不點交	1,100元 5,200元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
7	愛	苗栗縣銅鑼鄉老雞隆段1013-43地號	劉慧美	102年度助執字第1543號	121.00	348分之7 拍定後不點交	1,600元 1,600元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
8	愛	苗栗縣銅鑼鄉老雞隆段1013-44地號	劉慧美	102年度助執字第1543號	723.00	348分之7 拍定後不點交	1,600元 8,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
9	信	苗栗縣苗栗市苗栗段623-6地號	傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人	97年度遺稅執特專字第32752號	45.00	全部 拍定後依現況點交	163,400元 816,800元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
10	信	苗栗縣苗栗市苗栗段659-11地號	傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人	97年度遺稅執特專字第32752號	6.00	全部 拍定後依現況點交	14,600元 72,800元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
11	信	苗栗縣苗栗市恭敬段1808地號	傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人	97年度遺稅執特專字第32752號	97.00	全部 拍定後依現況點交	46,900元 234,400元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
12	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 1808-2 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	15.00	全部 拍定後依現況 點交	7,200 元 36,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
13	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2083 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	13.00	全部 拍定後依現況 點交	15,000 元 75,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
14	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-1 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	115.00	全部 拍定後依現況 點交	155,900 元 779,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
15	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-3 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	494.00	全部 拍定後依現況 點交	573,800 元 2,868,800 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
16	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-6 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	313.00	全部 拍定後依現況 點交	363,500 元 1,817,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
17	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-8 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	514.00	全部 拍定後依現況 點交	597,100 元 2,985,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
18	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-9 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	158.00	全部 拍定後依現況 點交	183,500 元 917,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
19	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-10 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	202.00	全部 拍定後依現況 點交	234,700 元 1,173,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
20	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-11 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	680.00	全部 拍定後依現況 點交	789,900 元 3,949,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
21	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-12 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	178.00	全部 拍定後依現況 點交	206,700 元 1,033,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
22	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-13 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	758.00	全部 拍定後依現況 點交	880,500 元 4,402,400 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
23	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-15 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	787.00	全部 拍定後依現況 點交	914,200 元 4,571,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
24	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2094-1 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	2.00	全部 拍定後依現況 點交	2,400 元 12,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
25	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2094-7 地號	傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人	97 年度遺稅執特專字第 32752 號	90.00	全部 拍定後依現況 點交	104,500 元 522,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
26	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2095-1 地號	傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人	97 年度遺稅執特專字第 32752 號	13.00	全部 拍定後依現況 點交	15,000 元 75,200 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
27	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2096-4 地號	傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人	97 年度遺稅執特專字第 32752 號	8.00	全部 拍定後依現況 點交	9,300 元 46,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
28	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2097-1 地號	傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人	97 年度遺稅執特專字第 32752 號	9.00	全部 拍定後依現況 點交	10,400 元 52,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
29	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2277-1 地號	傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人	97 年度遺稅執特專字第 32752 號	48.00	全部 拍定後依現況 點交	23,200 元 116,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
30	和	苗栗縣西湖鄉二湖段 0151-0001 地號	傅火金	100 年度牌稅執字第 33832 號	131.00	5 分之 1 拍定後不點交	19,200 元 96,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
31	和	苗栗縣西湖鄉二湖段 0150-0001 地號	傅火金	100 年度牌稅執字第 33832 號	1935.00	10 分之 1 拍定後不點交	34,400 元 172,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
32	和	苗栗縣西湖鄉二湖段 1083-0000 地號	傅火金	100 年度牌稅執字第 33832 號	1249.00	5 分之 1 拍定後不點交	44,000 元 220,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
33	和	新竹縣關西鎮明德段 811-0 地號	雙峰育樂實業股份有限公司 擔保人羅元英	90 年度房稅執字第 40756 號	820.77	175000 分之 139091 拍定後不點交	7,110,000 元 35,550,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
34	甲	苗栗縣苑裡鎮玉豐里 36 地號	柯永日	95 年度土石罰執特專字第 16540 號	737.95	3 分之 1 拍定後不點交	600,000 元 3,000,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
35	甲	新竹縣峨眉鄉石硬子段社寮坑小段 7 地號	李如智	102 年度助執字第 274 號	407.00	6 分之 1 拍定後不點交	14,800 元 73,984 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
36	甲	新竹縣峨眉鄉石硬子段社寮坑小段 7-1 地號等 10 筆	李如智	102 年度助執字第 274 號	詳如公告	6 分之 1 拍定後不點交	308,500 元 1,542,144 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
37	甲	新竹縣湖口鄉北安段 495 地號	鍾鎧聰	103 年度助執字第 104 號	8193.00	48 分之 1 拍定後不點交	41,280 元 206,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
38	甲	苗栗縣卓蘭鎮上新路5之20號(299建號)	廖宜輝	101年度牌稅執字第17746號	一層:50.96 二層:50.96 合計:101.92	全部 拍定後依現況 點交	最低拍賣價格 774,000元	保證金: 572,400元  詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
		苗栗縣卓蘭鎮上新路5之20號(鐵皮、加強磚造)(暫編366建號)			三層:35.84 合計:35.84	全部 拍定後依現況 點交	最低拍賣價格 153,000元		
		苗栗縣卓蘭鎮中角段1161地號			87.51	全部 拍定後依現況 點交	最低拍賣價格 1,935,000元		
39	平	苗栗縣苗栗市苗栗段736-588地號	宋獻琮遺產管 理人李文傑	101年度遺稅執特 專字第61621號	27.00	6000分之3023 拍定後不點交	2,589,700元 12,906,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
		苗栗縣苗栗市苗栗段736-591地號			5041.00	6000分之3023 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段736-621地號			7.00	6000分之3023 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段736-636地號			244.00	444060分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段736-637地號			17.00	444060分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段736-660地號			1448.00	444060分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段736-667地號			984.00	6000分之3023 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段736-711地號			31.00	444060分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段736-799地號			114.00	444060分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段736-805地號			30.00	444060分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段736-807地號			171.00	444060分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段736-817地號			213.00	444060分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段736-828地號			373.00	444060分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段736-829地號			78.00	444060分之 314649 拍定後不點交			
		苗栗縣苗栗市苗栗段736-959地號			1714.00	6000分之3023 拍定後不點交			
苗栗縣苗栗市苗栗段736-997地號	13.00	444060分之 314649 拍定後不點交							
苗栗縣苗栗市苗栗段736-1140地號	1125.00	6000分之3023 拍定後不點交							

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
40	甲	新竹市崙子段 1938 地號	蔡振德	101 年度商登罰執字第 122902 號	16.00	全部 拍定後不點交	80,000 元 400,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
41	甲	新竹縣竹東鎮三重埔段 101-7 地號	彭秀燕	102 年度綜所稅執專字第 8381 號	330.00	全部 拍定後於收割後點交	1,120,000 元 5,600,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
42	丁	新竹縣五峰鄉竹林段 653 地號	戴玉嬌	103 年度助執字第 479 號	6340.00	1 分之 1 拍定後點交	120,000 元 600,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
43	丁	新竹縣五峰鄉竹林段 654 地號	戴玉嬌	103 年度助執字第 479 號	6470.00	1 分之 1 拍定後點交	120,000 元 610,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。