

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：103年11月12日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

| 編號 | 股別 | 拍賣標的 | 義務人 / 法代 | 案號 | 面積 (平方公尺) | 權利範圍 / 點交與否 | 保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元) | 備註 | 拍次 |
|----|----|-------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------|--------------|
| 1 | 孝 | 新竹市雅溪段792地號 | 王章佑 | 103年度助執字第522號 | 8148.08 | 4487/30000 拍定後不點交 | 3,720,000元 18,604,000元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次拍賣 |
| 2 | 孝 | 苗栗縣造橋鄉東赤崎段866、865地號2筆 | 榮展商行負責人李桂樹 | 97年度營所稅執專字第85659號 | 717.43 | 1/24 拍定後不點交 | 10,420元 52,101元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 特別拍賣程序後之減價拍賣 |
| 3 | 孝 | 苗栗縣造橋鄉西赤崎段1064地號 | 榮展商行負責人李桂樹 | 97年度營所稅執專字第85659號 | 32.00 | 全部 拍定後依現況點交 | 14,614元 73,073元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 特別拍賣程序後之減價拍賣 |
| 4 | 孝 | 苗栗縣造橋鄉錦水村109號旁鐵皮屋及其坐落基地(西赤崎段1062地號) | 榮展商行負責人李桂樹 | 97年度營所稅執專字第85659號 | 基地面積： 47.00 建物面積： 76.80 | 基地：全部 建物：全部 拍定後依現況點交 | 30,081元 150,405元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 特別拍賣程序後之減價拍賣 |
| 5 | 愛 | 苗栗縣銅鑼鄉老雞隆段1013-41地號 | 劉慧美 | 102年度助執字第1543號 | 150.00 | 348分之7 拍定後不點交 | 1,600元 1,600元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 特別拍賣程序後之減價拍賣 |
| 6 | 愛 | 苗栗縣銅鑼鄉老雞隆段1013-42地號 | 劉慧美 | 102年度助執字第1543號 | 466.00 | 348分之7 拍定後不點交 | 1,100元 5,200元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 特別拍賣程序後之減價拍賣 |
| 7 | 愛 | 苗栗縣銅鑼鄉老雞隆段1013-43地號 | 劉慧美 | 102年度助執字第1543號 | 121.00 | 348分之7 拍定後不點交 | 1,600元 1,600元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 特別拍賣程序後之減價拍賣 |
| 8 | 愛 | 苗栗縣銅鑼鄉老雞隆段1013-44地號 | 劉慧美 | 102年度助執字第1543號 | 723.00 | 348分之7 拍定後不點交 | 1,600元 8,000元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 特別拍賣程序後之減價拍賣 |
| 9 | 信 | 苗栗縣苗栗市苗栗段623-6地號 | 傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人 | 97年度遺稅執特專字第32752號 | 45.00 | 全部 拍定後依現況點交 | 163,400元 816,800元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次拍賣 |
| 10 | 信 | 苗栗縣苗栗市苗栗段659-11地號 | 傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人 | 97年度遺稅執特專字第32752號 | 6.00 | 全部 拍定後依現況點交 | 14,600元 72,800元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次拍賣 |
| 11 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段1808地號 | 傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人 | 97年度遺稅執特專字第32752號 | 97.00 | 全部 拍定後依現況點交 | 46,900元 234,400元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次拍賣 |

| 編號 | 股別 | 拍賣標的 | 義務人 / 法代 | 案號 | 面積 (平方公尺) | 權利範圍 / 點交與否 | 保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元) | 備註 | 拍次 |
|----|----|-------------------------|---------------------------|--------------------------|--------------|--------------------|---------------------------|-------------------------|-----------|
| 12 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 1808-2 地號 | 傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人 | 97 年度遺稅執特 專字第 32752 號 | 15.00 | 全部 拍定後依現況 點交 | 7,200 元 36,000 元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第二次 拍賣 |
| 13 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2083 地號 | 傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人 | 97 年度遺稅執特 專字第 32752 號 | 13.00 | 全部 拍定後依現況 點交 | 15,000 元 75,200 元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第二次 拍賣 |
| 14 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-1 地號 | 傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人 | 97 年度遺稅執特 專字第 32752 號 | 115.00 | 全部 拍定後依現況 點交 | 155,900 元 779,200 元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第二次 拍賣 |
| 15 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-3 地號 | 傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人 | 97 年度遺稅執特 專字第 32752 號 | 494.00 | 全部 拍定後依現況 點交 | 573,800 元 2,868,800 元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第二次 拍賣 |
| 16 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-6 地號 | 傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人 | 97 年度遺稅執特 專字第 32752 號 | 313.00 | 全部 拍定後依現況 點交 | 363,500 元 1,817,600 元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第二次 拍賣 |
| 17 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-8 地號 | 傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人 | 97 年度遺稅執特 專字第 32752 號 | 514.00 | 全部 拍定後依現況 點交 | 597,100 元 2,985,600 元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第二次 拍賣 |
| 18 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-9 地號 | 傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人 | 97 年度遺稅執特 專字第 32752 號 | 158.00 | 全部 拍定後依現況 點交 | 183,500 元 917,600 元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第二次 拍賣 |
| 19 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-10 地號 | 傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人 | 97 年度遺稅執特 專字第 32752 號 | 202.00 | 全部 拍定後依現況 點交 | 234,700 元 1,173,600 元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第二次 拍賣 |
| 20 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-11 地號 | 傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人 | 97 年度遺稅執特 專字第 32752 號 | 680.00 | 全部 拍定後依現況 點交 | 789,900 元 3,949,600 元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第二次 拍賣 |
| 21 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-12 地號 | 傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人 | 97 年度遺稅執特 專字第 32752 號 | 178.00 | 全部 拍定後依現況 點交 | 206,700 元 1,033,600 元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第二次 拍賣 |
| 22 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-13 地號 | 傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人 | 97 年度遺稅執特 專字第 32752 號 | 758.00 | 全部 拍定後依現況 點交 | 880,500 元 4,402,400 元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第二次 拍賣 |
| 23 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-15 地號 | 傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人 | 97 年度遺稅執特 專字第 32752 號 | 787.00 | 全部 拍定後依現況 點交 | 914,200 元 4,571,200 元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第二次 拍賣 |
| 24 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2094-1 地號 | 傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人 | 97 年度遺稅執特 專字第 32752 號 | 2.00 | 全部 拍定後依現況 點交 | 2,400 元 12,000 元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第二次 拍賣 |

| 編號 | 股別 | 拍賣標的 | 義務人 / 法代 | 案號 | 面積 (平方公尺) | 權利範圍 / 點交與否 | 保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元) | 備註 | 拍次 |
|----|----|------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------|----------------------------|-----------------------------|-----------------|--------------|
| 25 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2094-7 地號 | 傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人 | 97 年度遺稅執特專字第 32752 號 | 90.00 | 全部 拍定後依現況點交 | 104,500 元 522,400 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次拍賣 |
| 26 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2095-1 地號 | 傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人 | 97 年度遺稅執特專字第 32752 號 | 13.00 | 全部 拍定後依現況點交 | 15,000 元 75,200 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次拍賣 |
| 27 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2096-4 地號 | 傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人 | 97 年度遺稅執特專字第 32752 號 | 8.00 | 全部 拍定後依現況點交 | 9,300 元 46,400 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次拍賣 |
| 28 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2097-1 地號 | 傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人 | 97 年度遺稅執特專字第 32752 號 | 9.00 | 全部 拍定後依現況點交 | 10,400 元 52,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次拍賣 |
| 29 | 信 | 苗栗縣苗栗市恭敬段 2277-1 地號 | 傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人 | 97 年度遺稅執特專字第 32752 號 | 48.00 | 全部 拍定後依現況點交 | 23,200 元 116,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次拍賣 |
| 30 | 和 | 苗栗縣西湖鄉二湖段 0151-0001 地號 | 傅火金 | 100 年度牌稅執字第 33832 號 | 131.00 | 5 分之 1 拍定後不點交 | 19,200 元 96,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次拍賣 |
| 31 | 和 | 苗栗縣西湖鄉二湖段 0150-0001 地號 | 傅火金 | 100 年度牌稅執字第 33832 號 | 1935.00 | 10 分之 1 拍定後不點交 | 34,400 元 172,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次拍賣 |
| 32 | 和 | 苗栗縣西湖鄉二湖段 1083-0000 地號 | 傅火金 | 100 年度牌稅執字第 33832 號 | 1249.00 | 5 分之 1 拍定後不點交 | 44,000 元 220,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次拍賣 |
| 33 | 和 | 新竹縣關西鎮明德段 811-0 地號 | 雙峰育樂實業股份有限公司 擔保人羅元英 | 90 年度房稅執字第 40756 號 | 820.77 | 175000 分之 139091 拍定後不點交 | 7,110,000 元 35,550,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |
| 34 | 甲 | 苗栗縣苑裡鎮玉豐里 36 地號 | 柯永日 | 95 年度土石罰執特專字第 16540 號 | 737.95 | 3 分之 1 拍定後不點交 | 600,000 元 3,000,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |
| 35 | 甲 | 新竹縣峨眉鄉石硬子段社寮坑小段 7 地號 | 李如智 | 102 年度助執字第 274 號 | 407.00 | 6 分之 1 拍定後不點交 | 14,800 元 73,984 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 特別拍賣程序後之減價拍賣 |
| 36 | 甲 | 新竹縣峨眉鄉石硬子段社寮坑小段 7-1 地號等 10 筆 | 李如智 | 102 年度助執字第 274 號 | 詳如公告 | 6 分之 1 拍定後不點交 | 308,500 元 1,542,144 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 特別拍賣程序後之減價拍賣 |
| 37 | 甲 | 新竹縣湖口鄉北安段 495 地號 | 鍾鎧聰 | 103 年度助執字第 104 號 | 8193.00 | 48 分之 1 拍定後不點交 | 41,280 元 206,400 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次拍賣 |

| 編號 | 股別 | 拍賣標的 | 義務人 / 法代 | 案號 | 面積 (平方公尺) | 權利範圍 / 點交與否 | 保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元) | 備註 | 拍次 |
|---------------------|---------|----------------------------------|-----------------|------------------------|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------|---|-----------|
| 38 | 甲 | 苗栗縣卓蘭鎮上新路5之20號(299建號) | 廖宜輝 | 101年度牌稅執字第17746號 | 一層:50.96 二層:50.96 合計:101.92 | 全部 拍定後依現況 點交 | 最低拍賣價格 774,000元 | 保證金: 572,400元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次 拍賣 |
| | | 苗栗縣卓蘭鎮上新路5之20號(鐵皮、加強磚造)(暫編366建號) | | | 三層:35.84 合計:35.84 | 全部 拍定後依現況 點交 | 最低拍賣價格 153,000元 | | |
| | | 苗栗縣卓蘭鎮中角段1161地號 | | | 87.51 | 全部 拍定後依現況 點交 | 最低拍賣價格 1,935,000元 | | |
| 39 | 平 | 苗栗縣苗栗市苗栗段736-588地號 | 宋獻琮遺產管 理人李文傑 | 101年度遺稅執特 專字第61621號 | 27.00 | 6000分之3023 拍定後不點交 | 2,589,700元 12,906,000元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次 拍賣 |
| | | 苗栗縣苗栗市苗栗段736-591地號 | | | 5041.00 | 6000分之3023 拍定後不點交 | | | |
| | | 苗栗縣苗栗市苗栗段736-621地號 | | | 7.00 | 6000分之3023 拍定後不點交 | | | |
| | | 苗栗縣苗栗市苗栗段736-636地號 | | | 244.00 | 444060分之 314649 拍定後不點交 | | | |
| | | 苗栗縣苗栗市苗栗段736-637地號 | | | 17.00 | 444060分之 314649 拍定後不點交 | | | |
| | | 苗栗縣苗栗市苗栗段736-660地號 | | | 1448.00 | 444060分之 314649 拍定後不點交 | | | |
| | | 苗栗縣苗栗市苗栗段736-667地號 | | | 984.00 | 6000分之3023 拍定後不點交 | | | |
| | | 苗栗縣苗栗市苗栗段736-711地號 | | | 31.00 | 444060分之 314649 拍定後不點交 | | | |
| | | 苗栗縣苗栗市苗栗段736-799地號 | | | 114.00 | 444060分之 314649 拍定後不點交 | | | |
| | | 苗栗縣苗栗市苗栗段736-805地號 | | | 30.00 | 444060分之 314649 拍定後不點交 | | | |
| | | 苗栗縣苗栗市苗栗段736-807地號 | | | 171.00 | 444060分之 314649 拍定後不點交 | | | |
| | | 苗栗縣苗栗市苗栗段736-817地號 | | | 213.00 | 444060分之 314649 拍定後不點交 | | | |
| | | 苗栗縣苗栗市苗栗段736-828地號 | | | 373.00 | 444060分之 314649 拍定後不點交 | | | |
| | | 苗栗縣苗栗市苗栗段736-829地號 | | | 78.00 | 444060分之 314649 拍定後不點交 | | | |
| | | 苗栗縣苗栗市苗栗段736-959地號 | | | 1714.00 | 6000分之3023 拍定後不點交 | | | |
| 苗栗縣苗栗市苗栗段736-997地號 | 13.00 | 444060分之 314649 拍定後不點交 | | | | | | | |
| 苗栗縣苗栗市苗栗段736-1140地號 | 1125.00 | 6000分之3023 拍定後不點交 | | | | | | | |

| 編號 | 股別 | 拍賣標的 | 義務人 / 法代 | 案號 | 面積 (平方公尺) | 權利範圍 / 點交與否 | 保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元) | 備註 | 拍次 |
|----|----|---------------------|----------|-----------------------|-----------|-----------------|----------------------------|-----------------|-------|
| 40 | 甲 | 新竹市崙子段 1938 地號 | 蔡振德 | 101 年度商登罰執字第 122902 號 | 16.00 | 全部 拍定後不點交 | 80,000 元 400,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次拍賣 |
| 41 | 甲 | 新竹縣竹東鎮三重埔段 101-7 地號 | 彭秀燕 | 102 年度綜所稅執專字第 8381 號 | 330.00 | 全部 拍定後於收割後點交 | 1,120,000 元 5,600,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次拍賣 |
| 42 | 丁 | 新竹縣五峰鄉竹林段 653 地號 | 戴玉嬌 | 103 年度助執字第 479 號 | 6340.00 | 1 分之 1 拍定後點交 | 120,000 元 600,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |
| 43 | 丁 | 新竹縣五峰鄉竹林段 654 地號 | 戴玉嬌 | 103 年度助執字第 479 號 | 6470.00 | 1 分之 1 拍定後點交 | 120,000 元 610,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。