

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：103年10月29日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	新竹市香山區鹽水里長興街222號後面	金軒通運股份有限公司	101年度房稅執字第5907號	888.76	全部 拍定後不點交	230,000元 1,060,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
2	孝	苗栗縣頭份鎮上興段615地號	鼎旺建設股份有限公司	103年度助執字第646號	684.10	62410/100000 拍定後不點交	640,000元 3,200,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
3	孝	苗栗縣獅潭鄉獅潭段新店小段223-345地號	謝文祥	101年度費執字第48781號	1005.00	全部 拍定後按現況點交	18,400元 92,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
4	仁	新竹市北門段830地號	富鼎實業有限公司	102年度房稅執字第34724號	1181.00	60000分之12678 拍定後依現況點交	最低拍賣價格 56,000,000元	保證金： 14,568,000元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
		37.00			60000分之12678 拍定後依現況點交	最低拍賣價格 840,000元			
		總面積： 1216.52 層次面積： 5層：798.57 6層：417.95			全部 拍定後依現況點交	最低拍賣價格 16,000,000元			
5	仁	新竹縣北埔鄉庄口段1028地號	廖挺巖	103年度助執字第142號	1562.45	11分之1 拍定後不點交	16,800元 82,800元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
6	仁	新竹縣北埔鄉庄口段1029地號	廖挺巖	103年度助執字第142號	1674.01	1881分之53 拍定後不點交	5,600元 27,600元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
7	仁	新竹縣北埔鄉庄口段1508地號	廖挺巖	103年度助執字第142號	1237.00	11分之1 拍定後不點交	13,600元 65,600元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
8	仁	新竹縣北埔鄉庄口段1059地號等9筆	廖挺巖	103年度助執字第142號	6151.15	11分之1 拍定後不點交	56,800元 283,200元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
9	仁	新竹縣北埔鄉庄口段1517地號	廖挺巖	103年度助執字第142號	2694.57	11分之1 拍定後不點交	33,600元 166,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
10	仁	新竹縣北埔鄉庄口段 1539 地號	廖挺巖	103 年度助執字第 142 號	731.32	11 分之 1 拍定後不點交	8,000 元 38,800 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
11	愛	苗栗縣苗栗市水源里 7 鄰 66 號及其坐落基地(苗栗縣苗栗市恭敬段 2043-0000 地號)	龍昌覺	103 年度助執字第 91 號	基地面積： 493.00： 建物面積： 330.27	基地：全部 建物：全部 拍定後依現況點交	1,084,000 元 5,420,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
12	愛	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-0002 地號	龍昌覺	103 年度助執字第 91 號	495.00	全部 拍定後依現況點交	287,000 元 1,434,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
13	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段 533-2 地號	李鐘	101 年度地稅執字第 5571 號	76.82	全部 拍定後依現況點交	70,000 元 350,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
14	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段 719 地號	李鐘	101 年度地稅執字第 5571 號	5.12	全部 拍定後依現況點交	4000 元 20,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
15	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段 744 地號	李鐘	101 年度地稅執字第 5571 號	50.62	全部 拍定後依現況點交	430,000 元 2,150,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
16	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段 800-1 地號	李鐘	101 年度地稅執字第 5571 號	5.14	全部 拍定後依現況點交	20,000 元 110,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
17	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段 813、813-1 地號等 2 筆	李鐘	101 年度地稅執字第 5571 號	331.63	全部 拍定後依現況點交	2,800,000 元 14,050,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
18	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段 814、814-7 地號等 2 筆	李鐘	101 年度地稅執字第 5571 號	712.58	全部 拍定後依現況點交	6,040,000 元 30,200,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
19	信	新竹市東香段 85-2 地號	吳志慶	98 年度地稅執專字第 17139 號	4242.09	全部 拍定後依現況點交	8,000,000 元 40,000,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
20	信	新竹市信義段 6 地號	陳振福	100 年度道罰執字第 192102 號	454.00	12 分之 1 拍定後不點交	360,000 元 1,820,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
21	信	新竹市東門段二小段 61 地號	張繡纜	102 年度助執字第 695 號	62.00	300 分之 1 拍定後不點交	6,700 元 33,300 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
22	信	新竹市東門段二小段 61-1 地號	張繡纜	102 年度助執字第 695 號	2.00	300 分之 1 拍定後不點交	500 元 500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
23	信	苗栗縣後龍鎮大山腳段 74-166 地號	黃銀來	103 年度助執字第 193 號	163.00	6 分之 1 拍定後不點交	15,000 元 70,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
24	信	苗栗縣後龍鎮大山腳段 74-403 地號	黃銀來	103 年度助執字第 193 號	267.00	6 分之 1 拍定後不點交	25,000 元 120,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
25	信	苗栗縣後龍鎮大山腳段 74-406 地號	黃銀來	103 年度助執字第 193 號	225.00	6 分之 1 拍定後不點交	20,000 元 100,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
26	信	苗栗縣後龍鎮大山腳段 74-409 地號	黃銀來	103 年度助執字第 193 號	62.00	6 分之 1 拍定後不點交	6,000 元 30,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
27	信	苗栗縣後龍鎮大山腳段 74-412 地號	黃銀來	103 年度助執字第 193 號	140.00	6 分之 1 拍定後不點交	12,000 元 60,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
28	和	苗栗縣公館鄉中義段 749-0 地號	烱嶸機械股份有限公司	98 年度營稅執字第 41764 號	19.02	全部拍定後依現況點交	2,400 元 12,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
29	和	苗栗縣公館鄉中義段 789-0 地號	烱嶸機械股份有限公司	98 年度營稅執字第 41764 號	220.31	全部拍定後依現況點交	27,000 元 135,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
30	甲	苗栗縣卓蘭鎮上新路 5 之 20 號(299 建號)	廖宜輝	101 年度牌稅執字第 17746 號	一層:50.96 二層:50.96 合計:101.92	全部拍定後依現況點交	最低拍賣價格 860,000 元	保證金: 640,000 元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		苗栗縣卓蘭鎮上新路 5 之 20 號(鐵皮、加強磚造)(暫編 366 建號)			三層:35.84 合計:35.84	全部拍定後依現況點交	最低拍賣價格 170,000 元		
		苗栗縣卓蘭鎮中角段 1161 地號			87.51	全部拍定後依現況點交	最低拍賣價格 2,150,000 元		
31	甲	苗栗縣通霄鎮北勢窩段 1100 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	3055.00	720 分之 85 拍定後不點交	43,700 元 218,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
32	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 304-5 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	205.00	16 分之 1 拍定後不點交	1,570 元 7,850 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
33	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 304-7 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	2917.00	16 分之 1 拍定後不點交	66,200 元 331,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
34	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 304-16 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	17.00	16 分之 1 拍定後不點交	120 元 600 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
35	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 350 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	495.00	90 分之 1 拍定後不點交	1,670 元 8,350 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
36	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 354-2 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	70.00	288 分之 11 拍定後不點交	320 元 1,600 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
37	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 356 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	97.00	91 分之 1 拍定後不點交	670 元 3,350 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
38	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 715 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	52402.00	30 分之 1 拍定後不點交	211,400 元 1,057,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
39	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 715-2 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	9.00	30 分之 1 拍定後不點交	40 元 200 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
40	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 716 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	291.00	30 分之 1 拍定後不點交	1,200 元 6,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
41	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 717 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	350.00	30 分之 1 拍定後不點交	4,300 元 21,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
42	甲	苗栗縣西湖鄉三湖段 717-1 地號	亞鈦皮革股份有限公司	92 年度營所稅執專字第 2098 號	217.00	30 分之 1 拍定後不點交	900 元 4,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
43	甲	新竹市崙子段 1938 地號	蔡振德	101 年度商登罰執專字第 122902 號	16.00	全部 拍定後不點交	100,000 元 500,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
44	甲	新竹縣竹東鎮三重埔段 101-7 地號	彭秀燕	102 年度綜所稅執專字第 8381 號	330.00	全部 拍定後於收割後點交	1,400,000 元 7,000,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。