

# 以互联网思维 迎接华人全球置业时代的到来



# 一：华人置业时代的到来



# 背景与原因

- 1：全球大中华经济的迅猛增长
- 2：人民币升值与全球化
- 3：华人海外投资、移民、留学的浪潮
- 4：欧美尚未走出金融海啸的影响
- 5：大陆和台湾、香港的房地产调控及打压
- 6：华人对不动产投资的偏好



# 趋势和特点

1：华人海外置业的渊源

2：近期大陆客海外地产投资趋势和特点

3：海外吸引华人房产投资的优惠政策



## 二、华人海外置业的偏好和障碍



# 社会属性

- 1：大家庭式居住
- 2：注重子女教育
- 3：家族式迁移
- 4：朋友圈分享和带动



# 碰到的障碍

- 1：语言问题
- 2：法律问题
- 3：税收问题
- 4：社会制度和风俗文化差异
- 5：金融问题



# 三：以互联网思维 构建华人全球置业的通路





# 互联网的思维

1：开放

2：分享

3：便捷

4：线上至线下



# 可提供的服务

- 1：线上的全球资讯透明共享
- 2：移动端的随时随地和S N S分享
- 3：线下的跨区域联动服务
- 4：以专业性突破全球置业的障碍



谢谢！

