

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：102年11月20日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	孝	苗栗縣通霄鎮梅樹腳段276-1地號	羅金傳	101年度牌稅執字第21356號	57.00	30分之1 拍定後不點交	640元 3,104元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
2	孝	苗栗縣通霄鎮梅樹腳段441地號	羅金傳	101年度牌稅執字第21356號	6620.00	8分之1 拍定後不點交	67,840元 336,640元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
3	孝	苗栗縣通霄鎮梅樹腳段464地號	羅金傳	101年度牌稅執字第21356號	553.00	8分之1 拍定後不點交	13,440元 67,200元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
4	孝	苗栗縣通霄鎮梅樹腳段276地號	羅金傳	101年度牌稅執字第21356號	617.00	30分之1 拍定後按現況 點交	10,880元 54,400元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
5	孝	苗栗縣通霄鎮梅樹腳段276-10地號	羅金傳	101年度牌稅執字第21356號	81.00	基地：1分之1 建物：全部 拍定後按現況 點交	92,800元 459,168元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
		苗栗縣通霄鎮梅南里8鄰梅南13號(建號:275)			76.15				
		苗栗縣通霄鎮梅南里8鄰梅南13號(建號:286)			4.85				
		苗栗縣通霄鎮梅南里8鄰梅南13號(建號:308)			5.57				
6	孝	苗栗縣後龍鎮秀水段209地號	盈勝企業社	100年度營稅執專字第25648號	79.01	基地：6分之1 建物：2分之1 拍定後不點交	371,200元 1,861,760元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		苗栗縣後龍鎮秀水段212地號			75.61				
		苗栗縣後龍鎮秀水里4鄰秀水21之12號			513.69				
7	愛	新竹縣新豐鄉松柏段566地號	金蒂饅頭總店 即負責人盧新育	102年度助執字第1069號	85.15	六分之一 拍定後不點交	7,000元 36,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
8	和	新竹市光復段376-3地號	呂芳龍	100年度助執字第1510號	15.00	1分之1 拍定後依現況 點交	24,000元 112,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別變賣程序後之減價拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
9	和	新竹市光復段 379-4 地號	呂芳龍	100 年度助執字第 1510 號	90.00	1 分之 1 拍定後依現況點交	134,000 元 666,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別變賣程序後之減價拍賣
10	和	新竹縣竹東鎮竹東段番社子小段 22-25 地號	呂芳龍	100 年度助執字第 1510 號	110.00	1 分之 1 拍定後依現況點交	77,000 元 384,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別變賣程序後之減價拍賣
11	和	新竹縣竹東鎮竹東段番社子小段 22-32 地號	呂芳龍	100 年度助執字第 1510 號	4.00	1 分之 1 拍定後依現況點交	3,000 元 15,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別變賣程序後之減價拍賣
12	和	苗栗縣通霄鎮烏眉坑段 628-4 地號	徐柏園	102 年度助執字第 847 號	1198.00	30 分之 1 拍定後不點交	6,600 元 33,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
13	和	苗栗縣通霄鎮烏眉坑段 628-6 地號	徐柏園	102 年度助執字第 847 號	2595.00	30 分之 1 拍定後不點交	14,300 元 71,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
14	和	苗栗縣通霄鎮烏眉坑段 628-7 地號	徐柏園	102 年度助執字第 847 號	731.00	30 分之 1 拍定後不點交	4,100 元 20,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
15	和	苗栗縣通霄鎮烏眉坑段 633-10 地號	徐柏園	102 年度助執字第 847 號	5510.00	30 分之 1 拍定後不點交	31,000 元 152,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
16	和	苗栗縣通霄鎮烏眉坑段 640-0、658-2 地號	徐柏園	102 年度助執字第 847 號	13449.00	15 分之 1 拍定後不點交	148,000 元 740,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
17	和	苗栗縣通霄鎮烏眉坑段 894-0 地號	徐柏園	102 年度助執字第 847 號	267.00	30 分之 1 拍定後不點交	1,500 元 7,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
18	和	苗栗縣通霄鎮烏眉坑段 903-0 地號	徐柏園	102 年度助執字第 847 號	834.00	30 分之 1 拍定後不點交	4,600 元 23,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
19	和	苗栗縣通霄鎮烏眉坑段 633-8 地號	徐柏園	102 年度助執字第 847 號	412.00	30 分之 1 拍定後不點交	5,400 元 27,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
20	平	新竹市中雅段 214 地號	上沅工程行	102 年度營稅執專字第 1868 號	11892.00	10000 分之 16 拍定後不點交	1,510,000 元 7,550,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
		新竹市崙子段 2060 地號			254.00	10000 分之 16 拍定後不點交			
		新竹市經國路二段 539 之 10 號九樓			75.08	全部拍定後不點交			
		新竹市經國路二段 537 號			4.07	767 分之 1 拍定後不點交			

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
21	平	苗栗市苗栗段 736-588 地號	被繼承人宋獻 琮遺產管理人 李文傑	101 年度遺稅執特 專字第 61621 號	27.00	6000 分之 3023 拍定後不點交	10,880 元 54,400 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
	平	苗栗市苗栗段 736-591 地號			5041.00	6000 分之 3023 拍定後不點交	1,990,400 元 9,964,800 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
	平	苗栗市苗栗段 736-621 地號			7.00	6000 分之 3023 拍定後不點交	2,560 元 14,080 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
	平	苗栗市苗栗段 736-636 地號			244.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	134,400 元 678,400 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
	平	苗栗市苗栗段 736-637 地號			17.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	8,960 元 47,360 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
	平	苗栗市苗栗段 736-660 地號			1448.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	806,400 元 4,032,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
	平	苗栗市苗栗段 736-667 地號			984.00	6000 分之 3023 拍定後不點交	384,000 元 1,920,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
	平	苗栗市苗栗段 736-711 地號			31.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	17,280 元 86,400 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
	平	苗栗市苗栗段 736-799 地號			114.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	64,000 元 320,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
	平	苗栗市苗栗段 736-805 地號			30.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	16,640 元 83,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
	平	苗栗市苗栗段 736-807 地號			171.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	94,720 元 475,520 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
	平	苗栗市苗栗段 736-817 地號			213.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	118,400 元 592,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
	平	苗栗市苗栗段 736-828 地號			373.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	204,800 元 1,024,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
	平	苗栗市苗栗段 736-829 地號			78.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	42,880 元 216,320 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
	平	苗栗市苗栗段 736-959 地號			1714.00	6000 分之 3023 拍定後不點交	678,400 元 3,392,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
平	苗栗市苗栗段 736-997 地號	13.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	7,040 元 35,840 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣			
平	苗栗市苗栗段 736-1140 地號	1125.00	6000 分之 3023 拍定後不點交	448,000 元 2,240,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣			

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
22	甲	苗栗縣頭份鎮成功段 1207地號	信中建設股份有限公司	90年度房稅執專 字第48625號	74.74	全部 拍定後按現況 點交	185,600元 928,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
23	甲	苗栗縣頭份鎮成功段 1208地號	信中建設股份有限公司	90年度房稅執專 字第48625號	81.27	全部 拍定後按現況 點交	202,000元 1,006,400元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
24	甲	苗栗縣頭份鎮成功段 1216地號	信中建設股份有限公司	90年度房稅執專 字第48625號	94.51	全部 拍定後按現況 點交	234,000元 1,170,400元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
25	甲	苗栗縣頭份鎮成功段 1222地號	信中建設股份有限公司	90年度房稅執專 字第48625號	58.03	全部 拍定後按現況 點交	144,000元 718,400元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
26	甲	苗栗縣頭份鎮中央段 486地號	信中建設股份有限公司	90年度房稅執專 字第48625號	27.33	全部 拍定後按現況 點交	57,400元 286,800元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
27	甲	苗栗縣頭份鎮中央段 505地號	信中建設股份有限公司	90年度房稅執專 字第48625號	2.00	全部 拍定後按現況 點交	4,400元 21,600元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
28	甲	苗栗縣頭份鎮中央段 506地號	信中建設股份有限公司	90年度房稅執專 字第48625號	7.2	全部 拍定後按現況 點交	15,100元 75,500元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
29	甲	苗栗縣頭份鎮中央段 509地號	信中建設股份有限公司	90年度房稅執專 字第48625號	6.1	全部 拍定後按現況 點交	13,000元 64,400元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
30	甲	苗栗縣頭份鎮中央段 510地號	信中建設股份有限公司	90年度房稅執專 字第48625號	7.19	全部 拍定後按現況 點交	15,100元 75,500元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
31	甲	苗栗縣頭份鎮德義段 1090地號	信中建設股份有限公司	90年度房稅執專 字第48625號	5.22	全部 拍定後按現況 點交	15,000元 75,200元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
32	乙	新竹市東區建中路3 號4樓及其坐落基地 (新竹市東明段67地號)	環巨企業有限公司	102年度他執字第 18號	基地面積： 4799.00 建物面積： 70.90	全部 拍定後按現況 點交 基地：10000分之48 建物：全部 拍定後點交	1,380,000元 6,900,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
33	丙	苗栗縣後龍鎮烏眉段 79地號	上勝裝璜工程 行	99年度營所稅執 專字第7369號	4859.00	24分之1 拍定後不點交	12,300元 61,400元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
34	丙	苗栗縣後龍鎮烏眉段 281地號	上勝裝璜工程 行	99年度營所稅執 專字第7369號	12777.00	24分之1 拍定後不點交	22,500元 112,600元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
35	丙	苗栗縣後龍鎮烏眉段 301地號	上勝裝璜工程 行	99年度營所稅執 專字第7369號	3938.00	24分之1 拍定後不點交	7,200元 35,800元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄(2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103分機313。