

苗栗縣政府標售苗栗市（原大坪頂營區）縣有非公用房地公告附頁

標 號	土地價格					每平方 公尺單 價(元)	土地底價 總價(元)	投標保證金 (元)	使用分區及使 用地類別	備 註
	土 地 標 示									
	鄉鎮	段	小段	地號	面積(m ²)					
1 【西營區土地】	苗栗	恭敬		2233	45,459	4,048	505,987,856	50,599,000	特定專用區/ 特定目的事業 用地	一、本基地位於大坪頂西營區內，現況有廢棄軍舍、司令台、農林作物老樹...等。 二、得標人於取得土地後，得自行辦理變更編定之申請，如需開發、建築應自行依相關規定程序辦理。 三、滯洪沉沙池係為劃出山坡地範圍施作，得標人負管理維護之責，應維持原貌，不得擅自掩埋，以維水源暢通。
	苗栗	恭敬		2234	3,650					
	苗栗	恭敬		2237	272					
	苗栗	恭敬		2240	23,844					
	苗栗	恭敬		2242	615					
	苗栗	恭敬		2243	2,659					
	苗栗	恭敬		2244	1,682					
	苗栗	恭敬		2245	1,020					
	苗栗	恭敬		2246	13,843					
	苗栗	恭敬		2247	25,595					
	苗栗	恭敬		2247-1	97					
	苗栗	恭敬		2248	4,083					
	苗栗	恭敬		2248-1	1,028					
	苗栗	恭敬		2248-2	1,150					
合計					124,997					
2 【東營區土地】	苗栗	恭敬		2387	29,499	4,122	287,200,350	28,721,000	特定專用區/ 特定目的事業 用地	一、本基地位於大坪頂東營區內，現況有廢棄軍舍，農林作物老樹...等。 二、得標人於取得土地後，得自行辦理變更編定之申請，如需開發、建築應自行依相關規定程序辦理。 三、滯洪沉沙池係為劃出山坡地範圍施作，得標人負管理維護之責，應維持原貌，不得擅自掩埋，以維水源暢通。
	苗栗	恭敬		2387-2	7,000					
	苗栗	恭敬		2388	19,054					
	苗栗	恭敬		2389	301					
	苗栗	恭敬		2390	3,468					
	苗栗	恭敬		2391	4,081					
	苗栗	恭敬		2392	5,391					
	苗栗	恭敬		2397	881					
	合計									

說 明：

1. 收件截止時間：102年 10 月3 日〈星期四〉上午9時30分〈信箱開啟〉前，寄達苗栗郵政第26號信箱。
2. 開標時間：102年10 月3 日〈星期四〉上午10時，於本府第一辦公大樓A301會議室開標。
3. 公告投標期間內各筆標的底價不變，如因故標的數異動，以公告於本府網站資料為準。
4. 本公告所標示土地一律照現狀標售，本府不辦理點交，地上物...等概由得標人自行負責處理，不得以處理困難或不能處理要求延期繳款或退款。
5. 依據行政院農業委員會102年5月24日農授水保字第1020214631號公告劃出山坡地之範圍（如附件），請得標人逕向苗栗地政事務所申請地籍測量分割。投標前請逕至現場查看並洽地政及都市計畫主管機關查閱相關資料，其界址以地政機關地籍圖為主，得否建築使用，請自行依建築法規評估。
6. 開標日如遇颱風或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班第一個上班日上午10時整同地點開標，倘開標地點如有異動，將另行公告通知。
7. 公告刊登事項如有錯誤，以標售機關公告為準。其他事項請詳見投標須知。