

苗栗縣政府標售縣有房地公告附頁

標號	土地標示					土地底價		地上房屋總價(元)	總底標價(元)	投標保證金(元)	使用分區或使用地類別	備註
	鄉鎮	段	小段	地號	面積(m ²)	每平方公尺單價(元)	總價(元)					
1	苗栗	苗栗		276-19	278	32,000	11,840,000	—	11,840,000	1,184,000	部分住宅區 部分商業區	1.本基地位於苗栗市建台街、高架橋商場旁，臨近中苗麥當勞、慈導寺、苗栗縣農會寶鎮附近。 2.照現狀標售，地上物及占用問題由得標人自行處理。
	苗栗	苗栗		276-57	56						住宅區	
	苗栗	苗栗		276-58	36						部分住宅區 部分商業區	
	小計				370							
2	苗栗	社寮岡		148-19	3	45,000	135,000	—	135,000	14,000	住宅區	本基地位於中山路上，照現狀標售，地上物及占用問題由得標人自行處理。
3	泰安	南洗水		1759	570	5,000	2,850,000	—	2,850,000	285,000	山坡地保育區 丙種建築用地	1.本基地位於泰安鄉錦水村山區、錦卦大橋、峽谷楓情附近。 2.照現狀標售，地上物及占用問題由得標人自行處理。
4	竹南	崎頂		230-364	28	10,000	280,000	—	280,000	28,000	一般農業區 甲種建築用地	1.本基地位於竹南鎮崎頂里，現況有私人鐵皮屋占用。 2.照現狀標售，地上物及占用問題由得標人自行處理。
5	竹南	竹南	二	936	180	40,000	7,200,000	—	7,200,000	720,000	部分住宅區 部分商業區	1.本基地位於竹南鎮長青公園旁之裡地，無建築線。 2.照現狀標售，地上物及占用問題由得標人自行處理。
6	大湖	大湖		1255	400	2,500	1,000,000	—	1,000,000	100,000	山坡地保育區 丙種建築用地	1.本基地大湖鄉大南村山區，現況有私人建物占用。 2.照現狀標售，地上物及占用問題由得標人自行處理。
7	大湖	大湖		1569	250	4,538	1,134,500	—	1,134,500	114,000	山坡地保育區 丙種建築用地	1.本基地位於苗61旁，臨近大南社區活動中心。 2.照現狀標售，地上物及占用問題由得標人自行處理。
8	卓蘭	蔗埔		156	110.42	6,000	662,520	—	662,520	67,000	特定農業區 甲種建築用地	1.本基地位於舊苗58線旁，現況有私人貨櫃屋占用。 2.照現狀標售，地上物及占用問題由得標人自行處理。
9	苑裡	文山段		43-7	783.16	26,000	20,362,160	—	20,362,160	2,037,000	住宅區	1.本基地位於苑裡慈和宮對街，臨近國立苑裡高中。 2.照現狀標售，地上物及占用問題由得標人自行處理。
10	苑裡	文山段		246	1370.01	36,300	49,731,363	—	49,731,363	4,974,000	住宅區	1.本基地臨近國立苑裡高中、縣立苑裡國小。 2.照現狀標售，地上物及占用問題由得標人自行處理。

說明：

1. 收件截止時間：102年9月11日〈星期三〉上午9時〈信箱開啟〉前，寄達苗栗郵政第26號信箱。
2. 開標時間：102年9月11日〈星期三〉上午9時30分，於本府第一辦公大樓三樓A301會議室開標。
3. 公告投標期間內各筆標的底價不變，但因標出房地致投標標的數異動時，以公告於本府網站財政處首頁資料為主。
4. 公告刊登事項如有錯誤，以標售機關公告為準。
5. 照現狀標售，有意投標者請逕至現場查看，並洽地政及都市計畫主管機關查閱相關資料，其界址以地政機關地籍圖為主，得否建築使用，請自行依建築法規評估。
6. 開標日如遇颱風或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班第一個上班日上午10時整同地點開標，倘開標地點如有異動，將另行公告通知。
7. 其他事項請詳見投標須知。

苗栗縣政府標售縣有房地公告附頁

標號	房屋標示					土地標示							土地底價(元)	地上建物底價(元)	總價(元)	投標保證金(元)	使用分區或使用地類別	備註
	建物門牌	建號	建物面積	公設持分面積	建物總面積(m ²)	鄉鎮	段	小段	地號	總面積(m ²)	權利範圍(持分)	每平方公尺單價(元)						
11	苗栗市玉清里2鄰玉清路54號四樓	580	89.09	32.85	121.94	苗栗	玉清		1042	2472.65	0.01783	47,732	2,104,377	356,400	2,460,777	247,000	鄉村區 乙種建築用地	1.臨近玉清宮，照現狀售。 2.建物與持分土地一併出售。
12	苗栗市玉清里2鄰玉清路54號六樓	582	89.09	32.85	121.94	苗栗	玉清		1042	2472.65	0.01783	47,732	2,104,377	361,000	2,465,377	247,000	鄉村區 乙種建築用地	1.臨近玉清宮，照現狀售。 3.建物與持分土地一併出售。
13	苗栗市玉清里2鄰玉清路56之1號	591	88.70	21.21	109.91	苗栗	玉清		1042	2472.65	0.01775	47,732	2,094,935	365,300	2,460,235	247,000	鄉村區 乙種建築用地	1.臨近玉清宮，照現狀售。 4.建物與持分土地一併出售。
14	苗栗市玉清里2鄰玉清路56之1號二樓	592	88.70	38.86	127.56	苗栗	玉清		1042	2472.65	0.01775	47,732	2,094,935	357,600	2,452,535	246,000	鄉村區 乙種建築用地	1.臨近玉清宮，照現狀售。 5.建物與持分土地一併出售。
15	苗栗市玉清里2鄰玉清路56之1號七樓	597	88.70	38.86	127.56	苗栗	玉清		1042	2472.65	0.01775	47,732	2,094,935	359,500	2,454,435	246,000	鄉村區 乙種建築用地	1.臨近玉清宮，照現狀售。 6.建物與持分土地一併出售。

說明：

1. 收件截止時間：102年9月11日〈星期三〉上午9時〈信箱開啟〉前，寄達苗栗郵政第26號信箱。
2. 開標時間：102年9月11日〈星期三〉上午9時30分，於本府第一辦公大樓三樓A301會議室開標。
3. 公告投標期間內各筆標的底價不變，但因標出房地致投標標的數異動時，以公告於本府網站財政處首頁資料為主。
4. 公告刊登事項如有錯誤，以標售機關公告為準。
5. **照現況標售，投標前建請先至現場勘查評估屋況，屋況現勘請逕洽苗栗縣政府財政處公有財產科林小姐，聯絡電話037-559556(詳如附件)。**
6. 開標日如遇颱風或其他突發事故停止上班，則順延至恢復上班第一個上班日上午10時整同地點開標，倘開標地點如有異動，將另行公告通知。
7. 其他事項請詳見投標須知。