

# 法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：102年7月24日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	新竹縣湖口鄉仁政路3號(建興段建興小段00008-001建號)	聯旭科技股份有限公司	95年度緝稅執特專字第62309號	2208.11	全部 拍定後依現況 點交	1,680,000元 5,905,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
		新竹縣湖口鄉仁政路3號(建興段建興小段02182-000建號)			108.93	全部 係屬違章			
2	忠	新竹市力行段0752-0000地號	趙君珮	100年度助執字第635號	2787.49	4000分之375 拍定後不點交	64,000元 199,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
3	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1047地號	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	3479.77	11/1600 拍定後不點交	15,400元 74,240元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
4	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1048、1051、1052地號等3筆	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	7278.57 (詳公告)	部分持有 拍定後不點交	62,000元 307,840元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
5	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1411、1412、1413地號等3筆	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	21099.54 (詳公告)	部分持有 拍定後不點交	336,600元 1,682,240元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
6	孝	新竹縣新埔鎮巨埔段1047地號(地上權)	吳載恭	97年度綜所稅執專字第36376號	3479.77	1/12 (設定權利範圍：105.12 m <sup>2</sup> ) 詳公告	2,000元 10,240元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
7	仁	新竹縣五峰鄉竹林段627、636地號等2筆	王政輝限定繼承人王呂祥妹	100年度遺稅執特專字第39856號	28560.00	全部 拍定後依現況 點交	160,000元 768,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
8	仁	新竹縣五峰鄉竹林段639、640地號等2筆	王政輝限定繼承人王呂祥妹	100年度遺稅執特專字第39856號	5520.00	全部 拍定後依現況 點交	31,200元 155,400元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣

9	仁	新竹縣五峰鄉竹林段 649、651-1 地號等 2 筆	王政輝限定繼 承人王呂祥妹	100 年度遺稅執特 專字第 39856 號	7899.00	全部 拍定後依現況 點交	56,000 元 280,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
10	平	新竹縣寶山鄉創新一 路 1 號	弘億科技股份 有限公司	92 年度房稅執字 第 12400 號	1739.67	全部 拍定後依現況 點交	3,850,000 元 19,260,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
11	丙	新竹縣新埔鎮照門段 石門小段 7-1 地號	長安國際開發 股份有限公司	99 年度房稅執專 字第 80538 號	146.00	1 分之 1 拍定後依現況 點交	18,000 元 90,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
12	丙	新竹縣新埔鎮照門段 石門小段 8-3 地號	長安國際開發 股份有限公司	99 年度房稅執專 字第 80538 號	398.00	1 分之 1 拍定後依現況 點交	440,000 元 2,200,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
13	丙	新竹縣新埔鎮照門段 石門小段 9-5 地號	長安國際開發 股份有限公司	99 年度房稅執專 字第 80538 號	28.00	1 分之 1 拍定後依現況 點交	4,000 元 13,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
14	丙	新竹縣新埔鎮照門段 石門小段 10-1 地號	長安國際開發 股份有限公司	99 年度房稅執專 字第 80538 號	148.00	1 分之 1 拍定後依現況 點交	18,000 元 90,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
15	丙	新竹縣新埔鎮照門段 石門小段 10-3 地號	長安國際開發 股份有限公司	99 年度房稅執專 字第 80538 號	2.00	1 分之 1 拍定後依現況 點交	200 元 1,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
16	丙	新竹縣新埔鎮照門段 石門小段 11-2 地號	長安國際開發 股份有限公司	99 年度房稅執專 字第 80538 號	255.00	1 分之 1 拍定後依現況 點交	30,000 元 155,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
17	丙	新竹縣新埔鎮照門段 石門小段 11-3 地號	長安國際開發 股份有限公司	99 年度房稅執專 字第 80538 號	29.00	1 分之 1 拍定後依現況 點交	4,000 元 18,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
18	丙	新竹縣新埔鎮照門段 石門小段 73 地號	長安國際開發 股份有限公司	99 年度房稅執專 字第 80538 號	495.00	1 分之 1 拍定後依現況 點交	540,000 元 2,700,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
19	丙	新竹縣新埔鎮照門段 石門小段 114 地號	長安國際開發 股份有限公司	99 年度房稅執專 字第 80538 號	238.00	1 分之 1 拍定後依現況 點交	260,000 元 1,300,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣

20	丙	新竹縣新埔鎮照門段石門小段 114-3 地號	長安國際開發股份有限公司	99 年度房稅執專字第 80538 號	39.00	1 分之 1 拍定後依現況 點交	40,000 元 200,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
21	丙	新竹縣新埔鎮照門段石門小段 451-1 地號	長安國際開發股份有限公司	99 年度房稅執專字第 80538 號	79.00	1 分之 1 拍定後依現況 點交	7,200 元 36,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
22	丙	新竹縣湖口鄉北安段 788 地號	長安國際開發股份有限公司	99 年度房稅執專字第 80538 號	162.00	1 分之 1 拍定後依現況 點交	28,000 元 140,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
23	丙	新竹縣湖口鄉北安段 878 地號	長安國際開發股份有限公司	99 年度房稅執專字第 80538 號	507.00	1 分之 1 拍定後依現況 點交	90,000 元 450,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
24	丙	新竹縣湖口鄉南安段 506 地號	長安國際開發股份有限公司	99 年度房稅執專字第 80538 號	120.06	1 分之 1 拍定後依現況 點交	22,000 元 110,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。