

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：102年6月19日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

| 編號 | 股別 | 拍賣標的 | 義務人 / 法代 | 案號 | 面積 (平方公尺) | 權利範圍 / 點交與否 | 保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元) | 備註 | 拍次 |
|----|----|--|----------------|------------------------|--------------|--------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 1 | 忠 | 苗栗縣三義鄉中心段 200地號等25筆 | 萬象製革股份 有限公司 | 90年度營所稅執 特專字第14339號 | 詳如公告 | 全部 詳如公告 | 5,600,000元 27,971,200元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 特別拍 賣程序 後之減 價拍賣 |
| 2 | 忠 | 新竹縣湖口鄉仁政路 3號(建興段建興小段 00008-001建號) | 聯旭科技股份 有限公司 | 95年度緝稅執特 專字第62309號 | 2208.11 | 全部 拍定後依現況 點交 | 2,090,000元 7,377,000元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第三次 拍賣 |
| | | 新竹縣湖口鄉仁政路 3號(建興段建興小段 02182-000建號) | | | 108.93 | 全部 係屬違章 | | | |
| 3 | 忠 | 苗栗縣大湖鄉新湖段 0476-0000地號 | 許秀點之擔保 人賴威良 | 101年度綜所稅執 特專字第2846號 | 109.81 | 全部 拍定後點交 | 1,180,000元 5,900,000元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第一次 拍賣 |
| | | 苗栗縣大湖鄉大湖村 16鄰民族路73號(新 湖段00372-000) | | | 84.60 | | | | |
| | | 苗栗縣大湖鄉大湖村 16鄰民族路73號(新 湖段00400-000) | | | 260.00 | | | | |
| 4 | 忠 | 新竹市香山區鹽水里 長興街222號後面 | 金軒通運股份 有限公司 | 101年度房稅執字 第5907號 | 888.76 | 全部 拍定後依現況 點交 | 800,000元 4,000,000元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第一次 拍賣 |
| 5 | 孝 | 苗栗縣三義鄉魚藤坪 段78地號 | 二山土木包工 業 | 100年度營所稅執 字第71557號 | 674.00 | 9分之1 拍定後不點交 | 15,680元 78,400元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第三次 拍賣 |
| 6 | 孝 | 苗栗縣三義鄉魚藤坪 段79地號 | 二山土木包工 業 | 100年度營所稅執 字第71557號 | 247.00 | 9分之1 拍定後不點交 | 5,760元 28,800元 | 詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢 | 第三次 拍賣 |

| 編號 | 股別 | 拍賣標的 | 義務人 / 法代 | 案號 | 面積 (平方公尺) | 權利範圍 / 點交與否 | 保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元) | 備註 | 拍次 |
|----|----|---------------------|----------------|----------------------|--------------|--------------------|---------------------------|-----------------|-------|
| 7 | 孝 | 苗栗縣三義鄉魚藤坪段 80 地號 | 二山土木包工業 | 100 年度營所稅執字第 71557 號 | 1009.00 | 9 分之 1 拍定後不點交 | 23,680 元 118,400 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第三次拍賣 |
| 8 | 孝 | 苗栗縣三義鄉魚藤坪段 80-1 地號 | 二山土木包工業 | 100 年度營所稅執字第 71557 號 | 509.00 | 9 分之 1 拍定後不點交 | 12,160 元 60,800 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第三次拍賣 |
| 9 | 孝 | 苗栗縣三義鄉魚藤坪段 352-8 地號 | 二山土木包工業 | 100 年度營所稅執字第 71557 號 | 7366.00 | 1 分之 1 拍定後依現況點交 | 342,400 元 1,712,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第三次拍賣 |
| 10 | 孝 | 苗栗縣大湖鄉靜湖段 224 地號 | 楊榮勝 | 101 年度地稅執字第 5063 號 | 184.9 | 全部 除占用部分外，其餘點交 | 172,800 元 864,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第三次拍賣 |
| 11 | 孝 | 苗栗縣大湖鄉靜湖段 227 地號 | 楊榮勝 | 101 年度地稅執字第 5063 號 | 22.09 | 全部 拍定後依現況點交 | 25,600 元 128,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第三次拍賣 |
| 12 | 孝 | 苗栗縣大湖鄉靜湖段 298-12 地號 | 楊榮勝 | 101 年度地稅執字第 5063 號 | 62.56 | 全部 除占用部分外，其餘點交 | 150,400 元 714,200 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第三次拍賣 |
| 13 | 孝 | 苗栗縣大湖鄉明湖段 704 地號 | 楊榮勝 | 101 年度地稅執字第 5063 號 | 936.18 | 全部 農作物收成後按現況點交 | 198,400 元 988,800 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第三次拍賣 |
| 14 | 信 | 苗栗縣頭屋鄉外獅潭段 71 地號 | 古乙翔(原名：古文光) | 101 年度助執字第 1199 號 | 737.00 | 6 分之 1 拍定後不點交 | 5,120 元 25,600 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第三次拍賣 |
| 15 | 信 | 苗栗縣頭屋鄉外獅潭段 72 地號 | 古乙翔(原名：古文光) | 101 年度助執字第 1199 號 | 1576.00 | 6 分之 1 拍定後不點交 | 10,240 元 51,200 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第三次拍賣 |
| 16 | 信 | 苗栗縣頭屋鄉外獅潭段 73 地號 | 古乙翔(原名：古文光) | 101 年度助執字第 1199 號 | 3807.00 | 6 分之 1 拍定後不點交 | 25,600 元 128,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第三次拍賣 |
| 17 | 和 | 新竹市光復段 376-3 地號 | 呂芳龍 | 100 年度助執字第 1510 號 | 15.00 | 1 分之 1 拍定後依現況點交 | 44,000 元 216,500 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |

| 編號 | 股別 | 拍賣標的 | 義務人 / 法代 | 案號 | 面積 (平方公尺) | 權利範圍 / 點交與否 | 保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元) | 備註 | 拍次 |
|----|----|-------------------------|----------|---------------------|-----------|-----------------|--------------------------|-----------------|-------|
| 18 | 和 | 新竹市光復段 379-4 地號 | 呂芳龍 | 100 年度助執字第 1510 號 | 90.00 | 1 分之 1 拍定後依現況點交 | 260,000 元 1,300,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |
| 19 | 和 | 新竹縣竹東鎮竹東段番社子小段 22-25 地號 | 呂芳龍 | 100 年度助執字第 1510 號 | 110.00 | 1 分之 1 拍定後依現況點交 | 150,000 元 748,500 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |
| 20 | 和 | 新竹縣竹東鎮竹東段番社子小段 22-32 地號 | 呂芳龍 | 100 年度助執字第 1510 號 | 4.00 | 1 分之 1 拍定後依現況點交 | 5,500 元 27,500 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |
| 21 | 和 | 苗栗縣苗栗市苗栗段 0080-0003 地號 | 李森永 | 90 年度綜所稅執特專第 6317 號 | 199.00 | 一九九分之七十九拍定後不點交 | 154,000 元 768,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |
| 22 | 和 | 苗栗縣苗栗市為公段 0698-0000 地號 | 李森永 | 90 年度綜所稅執特專第 6317 號 | 61.04 | 全部拍定後依現況點交 | 88,000 元 436,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |
| 23 | 和 | 苗栗縣苗栗市為公段 0710-0000 地號 | 李森永 | 90 年度綜所稅執特專第 6317 號 | 101.62 | 全部拍定後依現況點交 | 143,000 元 717,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |
| 24 | 和 | 苗栗縣苗栗市為公段 0711-0000 地號 | 李森永 | 90 年度綜所稅執特專第 6317 號 | 11.94 | 全部拍定後依現況點交 | 17,000 元 85,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |
| 25 | 和 | 苗栗縣苗栗市為公段 0716-0000 地號 | 李森永 | 90 年度綜所稅執特專第 6317 號 | 11.90 | 全部拍定後依現況點交 | 17,000 元 85,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |
| 26 | 和 | 苗栗縣苗栗市為公段 0717-0000 地號 | 李森永 | 90 年度綜所稅執特專第 6317 號 | 124.65 | 全部拍定後依現況點交 | 195,000 元 973,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |
| 27 | 和 | 苗栗縣苗栗市為公段 0729-0000 地號 | 李森永 | 90 年度綜所稅執特專第 6317 號 | 23.89 | 全部拍定後依現況點交 | 41,000 元 205,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |
| 28 | 和 | 苗栗縣苗栗市為公段 0738-0000 地號 | 李森永 | 90 年度綜所稅執特專第 6317 號 | 12.41 | 全部拍定後依現況點交 | 18,000 元 88,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次拍賣 |

| 編號 | 股別 | 拍賣標的 | 義務人 / 法代 | 案號 | 面積 (平方公尺) | 權利範圍 / 點交與否 | 保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元) | 備註 | 拍次 |
|----|----|-----------------------------------|----------|----------------------|-----------|--------------------|--------------------------|-----------------|-----------|
| 29 | 和 | 苗栗縣苗栗市為公段 0739-0000 地號 | 李森永 | 90 年度綜所稅執特專第 6317 號 | 12.47 | 全部 拍定後依現況 點交 | 18,000 元 88,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第一次 拍賣 |
| 30 | 乙 | 新竹縣新豐鄉錦安段 268 地號 | 吳德鋒 | 101 年度助執字第 949 號 | 8.11 | 全部 拍定後不點交 | 11,400 元 57,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第三次 拍賣 |
| | | 新竹縣新豐鄉錦安段 994-1 地號 | | | 8.00 | | | | |
| 31 | 丙 | 新竹縣新埔鎮枋寮段 上枋寮小段 457-17 地號 | 吳寶美 | 99 年度綜所稅執專字第 48745 號 | 70.00 | 全部 拍定後依現況 點交 | 368,000 元 1,840,000 元 | 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢 | 第二次 拍賣 |
| | | 新竹縣新埔鎮義民路 2 段 380 巷 285 號(建號 516) | | | 142.80 | | | | |

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。