

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：102年5月29日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	孝	苗栗縣後龍鎮新港段後壁厝小段499、501地號	戴鐵城(及戴金城)	100年度道罰執字第220915號	1268.00	12分之1 拍定後不點交	30,336元 151,680元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
2	孝	新竹縣竹東鎮竹東段竹東小段375-86地號	九康建設股份有限公司	101年度助執字第1383號	34.00	全部 拍定後點交	98,400元 526,720元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
3	孝	苗栗縣後龍鎮秀水段209、212地號	盈勝企業社	100年度營稅執專字第25648號	154.62	16分之6 拍定後不點交	371,200元 1,861,760元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
		苗栗縣後龍鎮秀水里4鄰秀水21之12號			513.69	2分之1 拍定後不點交			
4	仁	新竹市北門段830、830-13地號	謝國航	100年度地稅執字第12046號	1218.00	6000000分之1563774 拍定後不點交	512,000元 2,563,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
		新竹市經國路二段72號7樓之2			381.73	10000分之3937 拍定後不點交			
5	和	苗栗縣公館鄉出礦坑段6-1地號	詹益龍	95年度土石罰執特專字第16544號	107.00	全部 拍定後按現況點交	5,000元 24,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
6	和	苗栗縣公館鄉出礦坑段6-2地號	詹益龍	95年度土石罰執特專字第16544號	167.00	全部 拍定後按現況點交	7,000元 36,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
7	和	苗栗縣公館鄉出礦坑段12地號	詹益龍	95年度土石罰執特專字第16544號	280.00	全部 拍定後按現況點交	12,000元 58,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
8	和	苗栗縣獅潭鄉八角林段151-14地號	興冠企業有限公司擔保人洪誠文	100年度助執字第982號	82.00	3分之1 拍定後不點交	2,500元 13,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別變賣程序後之減價拍賣
9	平	苗栗縣造橋鄉造橋段1505-34、1507地號等2筆	泰華陶業股份有限公司	101年度房稅執字第14730號	22215.00	全部 拍定後依現況點交	1,410,000元 7,050,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
10	平	苗栗縣造橋鄉造橋段1505-25地號	泰華陶業股份有限公司	101年度房稅執字第14730號	1704.00	全部 拍定後依現況點交	112,000元 560,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
11	平	苗栗縣造橋鄉造橋段 1505-28、1505-29、1505-3 地號等 3 筆	泰華陶業股份有限公司	101 年度房稅執字第 14730 號	3454.00	全部 拍定後依現況 點交	228,000 元 1,136,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
12	平	苗栗縣造橋鄉造橋段 1505-32 地號	泰華陶業股份有限公司	101 年度房稅執字第 14730 號	1705.00	全部 拍定後依現況 點交	112,000 元 560,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
13	甲	苗栗縣公館鄉北河段 275-1 地號	張世浩	93 年度土石罰執特專字第 6269 號	339.00	24 分之 3 詳公告	800 元 4,050 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
14	甲	苗栗縣公館鄉北河段 276、276-2 地號等 2 筆	張世浩	93 年度土石罰執特專字第 6269 號	7454.00	24 分之 3 詳公告	18,000 元 89,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
15	甲	苗栗縣公館鄉北河段 277 地號	張世浩	93 年度土石罰執特專字第 6269 號	8756.00	64 分之 3 詳公告	8,000 元 39,800 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
16	甲	苗栗縣公館鄉北河段 277-1 地號	張世浩	93 年度土石罰執特專字第 6269 號	2594.00	64 分之 3 詳公告	2,400 元 11,900 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
17	甲	苗栗縣公館鄉北河段 278 地號	張世浩	93 年度土石罰執特專字第 6269 號	4457.00	576 分之 27 詳公告	16,200 元 81,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
18	甲	苗栗縣公館鄉北河段 278-1 地號	張世浩	93 年度土石罰執特專字第 6269 號	4560.00	64 分之 3 詳公告	4,000 元 20,200 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
19	甲	苗栗縣公館鄉北河段 856、876、879 地號	張世浩	93 年度土石罰執特專字第 6269 號	11629.00	6 分之 3 詳公告	111,200 元 556,200 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
20	甲	苗栗縣苗栗市福安段 1172、1173 地號	張世浩	93 年度土石罰執特專字第 6269 號	1393.37	10000 分之 152 詳公告	470,900 元 2,354,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
		苗栗縣苗栗市福安里 2 鄰福星 83-26 號 7 樓			建物面積： 85.36 (附屬 建物：9.89)	全部 拍定後點交， 餘詳公告		詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次 拍賣
21	乙	新竹縣竹東鎮敦睦段 440 地號等 27 筆	蔡國泰	90 年度地稅執專字第 12661 號	詳公告	全部 拍定後依現況 點交	1,444,000 元 7,218,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
22	乙	新竹縣竹東鎮敦睦段 539 地號等 2 筆	蔡國泰	90 年度地稅執專字第 12661 號	49.43	全部 詳公告	22,000 元 108,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
23	乙	新竹縣竹東鎮敦睦段 237地號等7筆	蔡國泰	90年度地稅執專 字第12661號	詳公告	詳公告	1,343,000元 6,715,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
24	乙	苗栗縣頭份鎮斗煥段 0278、0279地號	洪壽財	93年度廢罰執專 字第247號	63.43	基地：全部 建物：全部 拍定後點交	368,000元 1,840,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
		苗栗縣頭份鎮斗煥里 3鄰大成新邨28號(建 號：136)			90.00				
		苗栗縣頭份鎮斗煥里 3鄰大成新邨28號(建 號：421)			62.50				
25	丙	新竹縣新埔鎮枋寮段 上枋寮小段457-17地 號	吳寶美	99年度綜所稅執 專字第48745號	70.00	全部 拍定後依現況 點交	460,000元 2,300,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
		新竹縣新埔鎮義民路 2段380巷285號(建 號516)			142.8				
26	丙	新竹縣新埔鎮照門段 石門小段7-1地號	長安國際開發 股份有限公司	100年度助執字第 1020號	146.00	1分之1 拍定後依現況 點交	18,000元 90,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
27	丙	新竹縣新埔鎮照門段 石門小段8-3地號	長安國際開發 股份有限公司	100年度助執字第 1020號	398.00	1分之1 拍定後依現況 點交	440,000元 2,200,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
28	丙	新竹縣新埔鎮照門段 石門小段9-5地號	長安國際開發 股份有限公司	100年度助執字第 1020號	28.00	1分之1 拍定後依現況 點交	4,000元 13,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
29	丙	新竹縣新埔鎮照門段 石門小段10-1地號	長安國際開發 股份有限公司	100年度助執字第 1020號	148.00	1分之1 拍定後依現況 點交	18,000元 90,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
30	丙	新竹縣新埔鎮照門段 石門小段10-3地號	長安國際開發 股份有限公司	100年度助執字第 1020號	2.00	1分之1 拍定後依現況 點交	200元 1,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
31	丙	新竹縣新埔鎮照門段 石門小段11-2地號	長安國際開發 股份有限公司	100年度助執字第 1020號	255.00	1分之1 拍定後依現況 點交	30,000元 155,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
32	丙	新竹縣新埔鎮照門段 石門小段11-3地號	長安國際開發 股份有限公司	100年度助執字第 1020號	29.00	1分之1 拍定後依現況 點交	4,000元 18,000元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
33	丙	新竹縣新埔鎮照門段石門小段 73 地號	長安國際開發股份有限公司	100 年度助執字第 1020 號	495.00	1 分之 1 拍定後依現況點交	540,000 元 2,700,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
34	丙	新竹縣新埔鎮照門段石門小段 114 地號	長安國際開發股份有限公司	100 年度助執字第 1020 號	238.00	1 分之 1 拍定後依現況點交	260,000 元 1,300,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
35	丙	新竹縣新埔鎮照門段石門小段 114-3 地號	長安國際開發股份有限公司	100 年度助執字第 1020 號	39.00	1 分之 1 拍定後依現況點交	40,000 元 200,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
36	丙	新竹縣新埔鎮照門段石門小段 451-1 地號	長安國際開發股份有限公司	100 年度助執字第 1020 號	79.00	1 分之 1 拍定後依現況點交	7,200 元 36,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
37	丙	新竹縣湖口鄉北安段 788 地號	長安國際開發股份有限公司	100 年度助執字第 1020 號	162.00	1 分之 1 拍定後依現況點交	28,000 元 140,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
38	丙	新竹縣湖口鄉北安段 878 地號	長安國際開發股份有限公司	100 年度助執字第 1020 號	507.00	1 分之 1 拍定後依現況點交	90,000 元 450,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
39	丙	新竹縣湖口鄉南安段 506 地號	長安國際開發股份有限公司	100 年度助執字第 1020 號	120.06	1 分之 1 拍定後依現況點交	22,000 元 110,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。